

**Estado:** São Paulo

**Tribunal:** TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

**Comarca:** FRANCA

**Foro:** FRANCA

**Vara:** Central de Mandados

**Escrivão/Diretor:** RITA MARIA COELHO NASCIMENTO

## **CERTIDÃO DE PENHORA**

Certifico para fins de averbação da penhora da propriedade ou de direitos sobre o(s) imóvel(is) efetuada no processo como adiante se contém:

### **PROCESSO**

**NATUREZA DO PROCESSO:** EXECUÇÃO TRABALHISTA

**Número de ordem:** 0012091-51.2020.5.15.0076

#### **Exequente(s)**

**ANTONIO GERALDO DA SILVA**

**CPF:** 744.684.218-00

#### **Executado(a, os, as)**

**JOSE EDEN MACIEL ESTACIONAMENTO DE VEICULOS LTDA**

**CNPJ:** 11.055.728/0001-37

**VANESSA MARTINS RODRIGUES**

**CPF:** 222.411.268-88

**JOSE EDEN MACIEL**

**CPF:** 396.312.148-34

#### **Terceiro(s)**

**Valor da dívida:** R\$ 41.330,63

### **IMÓVEIS PENHORADOS**

1.

**Protocolo de Penhora Online:** PH000447654

**Comarca:** FRANCA

**Endereço do imóvel:** Rua Modestino Gomes, 1910

**Bairro:** Jardim Bueno

**Município:** FRANCA

**Estado:** São Paulo

**Número da Matrícula:** 0019112

**Cartório de Registro de Imóveis:** 1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE FRANCA - SP

**DADOS INFORMATIVOS:****TIPO DA CONSTRUIÇÃO: PENHORA**

Data do auto ou termo: 16/12/2022

Percentual penhorado (%): 100,00

Percentual do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel (Compromissário comprador, devedor fiduciante etc.): % 11,11111

**Houve decisão judicial para a penhora de fração superior à pertencente ao executado.**

Data da decisão: 03/11/2022 | Folhas: artigo 843 do CPC, por se tratar de imóvel indivisível

**Nome do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel: VANESSA MARTINS RODRIGUES****O Proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel é parte no processo? Sim****Nome do depositário: VANESSA MARTINS RODRIGUES****Eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.****EMOLUMENTOS**

Beneficiário de assistência judiciária gratuita

Data da decisão: 13/10/2022

Folhas: id 02e5707

**ADVOGADO/SOLICITANTE**

Nome:

Telefone para contato:

E-mail:

Número OAB:

Estado OAB:

**O referido é verdade e dou fé.****Data: 16/12/2022 15:13:40****Emitido por: LUIS CLAUDIO BELCHIOR****Cargo:**

Documento eletrônico produzido conforme disposto no artigo 837 do CPC, devendo para validade e acesso no Oficial de Registro de Imóveis ser transmitido e recepcionado em meio eletrônico no site <http://novo.oficioeletronico.com.br>, cujo *download* comprova sua autoria e integridade.

**Dados preenchidos em formulário eletrônico, dispensadas a qualificação completa das partes e a descrição completa do imóvel.**

