



Documento assinado pelo Shodo



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO

PROCESSO: CartPrec 1000813-08.2018.5.02.0031  
DEPRECANTE: WIGNER RODRIGUES LOBATO  
DEPRECADO: R.M.HATADA - ME

ID do mandado: c75e275  
Destinatário: R.M.HATADA - ME.

### CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

31ª Vara do Trabalho

Processo nº 10008130820185020031

Exequente: Wigner Rodrigues Lobato

Executado: R.M.Hatada - ME (Ricardo Mitsukuni Hatada)

Destinatário: R.M.Hatada - ME (Ricardo Mitsukuni Hatada)

### CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

-

Certifico e dou fé que, aos 19/03/19, às 14h45, em cumprimento ao mandado ID nº c75e275, dirigi-me à Rua Professor Campos Almeida, 120, Butantã, São Paulo/SP, onde **PENHOREI** a parte ideal de 50% e avalei em R\$690.000,00 (seiscentos e noventa mil reais) o imóvel assim descrito: UMA CASA à RUA C, nº 116, no 13º Subdistrito Butantã, e seu respectivo terreno, medindo 5,00 m de frente para a referida rua, 31,28m da frente aos fundos do lado direito, onde confronta com o terreno de João Francisco Alves e sua mulher, 30,70m do lado esquerdo, onde confronta com Gentil Gonçalves de Souza, tendo nos fundos 5,05m, onde confronta com a Cia. Territorial Urbana Paulista, encerrando a área de 155,00 m2. Obs.: A Rua C denomina-se atualmente RUA PROFESSOR CAMPOS ALMEIDA e que a CASA nº 116 teve sua numeração alterada para nº 120; não intimando o executado Ricardo Mitsukuni Hatada, uma vez que no momento da diligência não havia ninguém no imóvel que, segundo informação da moradora do nº 93 da mesma rua, Sra. Rosana, encontra-se alugado para terceiros, com uma marcenaria na garagem de frente e duas residências distintas ao fundo.

PJe



Assinado eletronicamente por: MARINA FOGACA GALA  
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=19032113291403500000133438718>  
Número do processo: CartPrecCiv 1000813-08.2018.5.02.0031  
Número do documento: 19032113291403500000133438718

- 21/03/2019 13:32 - 77ec179

77ec179 - Pág. 1

PJe



Assinado eletronicamente por: ANGELICA PEREIRA DE CIAMPIS - 29/11/2019 10:09:19 - a1c14f0  
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=19112910091507500000120726881>  
Número do processo: 0010158-78.2014.5.15.0003  
Número do documento: 19112910091507500000120726881  
ID: a1c14f0 - Pág. 26



Documento assinado pelo Shodo

São Paulo, 21 de março de 2019.

Marina Fogaça Gala  
Oficial de Justiça Avaliadora  
Matrícula nº 172.596

, 21 de Março de 2019

MARINA FOGACA GALA  
Oficial de Justiça Avaliador Federal



Assinado eletronicamente por: MARINA FOGACA GALA - 21/03/2019 13:32 - 77ec179  
<https://pje.trtsp.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=19032113291403500000133438718>  
Número do processo: CartPrecCiv 1000813-08.2018.5.02.0031  
Número do documento: 19032113291403500000133438718



Assinado eletronicamente por: ANGELICA PEREIRA DE CIAMPIS - 29/11/2019 10:09:19 - a1c14f0  
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=19112910091507500000120726881>  
Número do processo: 0010158-78.2014.5.15.0003  
Número do documento: 19112910091507500000120726881 ID. a1c14f0 - Pág. 27



Documento assinado pelo Shodo



PODER JUDICIÁRIO FEDERAL  
Justiça do Trabalho  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO  
SÃO PAULO – SP

31ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP Processo nº 1000813-08.2018.5.02.0031

**AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS**

Aos 19 dias do mês de março do ano de 2019, eu, Oficial de Justiça Avaliador, abaixo assinado, em cumprimento ao mandado de **ID c75e275**, passado a favor de **Wigner Rodrigues Lobato**, contra: **Ricardo Mitsukuni Hatada**, CPF nº 089.946.958-26, para pagamento da importância de **R\$32.120,08**, atualizada até 30/06/2018, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à penhora e avaliação do imóvel abaixo descrito:

**Descrição Oficial:** UMA CASA à RUA C, nº 116, no 13º Subdistrito Butantã, e seu respectivo terreno, medindo 5,00 m de frente para a referida rua, 31,28m da frente aos fundos do lado direito, onde confronta com o terreno de João Francisco Alves e sua mulher, 30,70m do lado esquerdo, onde confronta com Gentil Gonçalves de Souza, tendo nos fundos 5,05m, onde confronta com a Cia. Territorial Urbana Paulista, encerrando a área de 155,00 m². Obs.: A Rua C denomina-se atualmente RUA PROFESSOR CAMPOS ALMEIDA e que a CASA nº 116 teve sua numeração alterada para nº 120.

**Percentual penhorado:** 50%

**Matrícula nº:** 177.520 **Cartório:** 18º Oficial de Registro de Imóveis/SP

**Nº Contribuinte PMSP:** 101.116.0022-6

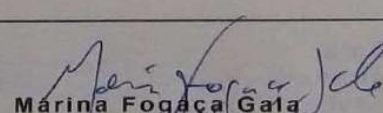
**Endereço Atualizado:** Rua Professor Campos Almeida, 120, Butantã, São Paulo/SP

**Benfeitorias não constantes na matrícula:** não há

**Ocupação atual:** alugada para terceiros, sendo eles uma moradia que ocupa a garagem e duas residências ao fundo

**Avaliação:** R\$ 690.000,00 (seiscentos e noventa mil reais)

**Critério utilizado para avaliação:** SITES ESPECIALIZADOS

  
Marina Fogaça Gala  
Oficial de Justiça Avaliadora  
Matrícula nº 172.596

Scanned by CamScanner

**PJe**



Assinado eletronicamente por: MARINA FOGACA GALA

- 21/03/2019 13:32 - 714a720

<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=19032113312260900000133438852>

Número do processo: CartPrecCiv 1000813-08.2018.5.02.0031

Número do documento: 19032113312260900000133438852

**PJe**



Assinado eletronicamente por: ANGELICA PEREIRA DE CIAMPIS - 29/11/2019 10:09:19 - a1c14f0

<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=19112910091507500000120726881>

Número do processo: 0010158-78.2014.5.15.0003

ID. a1c14f0 - Pág. 28

Número do documento: 19112910091507500000120726881

**PJe** Assinado eletronicamente por: LUIZ AUGUSTO MARCONDES HOMEM DE MELLO E CASTRO - Juntado em: 19/01/2023 12:04:26 - a861c57



Documento assinado pelo Shodo



**PJe**



Assinado eletronicamente por: MARINA FOGACA GALA  
<https://pje.trtsp.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=19032113314853900000133438921>  
Número do processo: CartPrecCiv 1000813-08.2018.5.02.0031  
Número do documento: 19032113314853900000133438921

- 21/03/2019 13:33 - 0c6b243 - 0c6b243 - Pág. 1

**PJe**



Assinado eletronicamente por: ANGELICA PEREIRA DE CIAMPIS - 29/11/2019 10:09:19 - a1c14f0  
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=19112910091507500000120726881>  
Número do processo: 0010158-78.2014.5.15.0003  
Número do documento: 19112910091507500000120726881

ID. a1c14f0 - Pág. 29

**PJe** Assinado eletronicamente por: LUIZ AUGUSTO MARCONDES HOMEM DE MELLO E CASTRO - Juntado em: 19/01/2023 12:04:26 - a861c57



Documento assinado pelo Shodo



Assinado eletronicamente por: MARINA FOGACA GALA  
<https://pje.trtsp.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=19032113314853900000133438921>  
Número do processo: CartPrecCiv 1000813-08.2018.5.02.0031  
Número do documento: 19032113314853900000133438921

- 21/03/2019 13:33 - 0c6b243  
ID. 0c6b243 - Pág. 2



Assinado eletronicamente por: ANGELICA PEREIRA DE CIAMPIS - 29/11/2019 10:09:19 - a1c14f0  
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=19112910091507500000120726881>  
Número do processo: 0010158-78.2014.5.15.0003  
Número do documento: 19112910091507500000120726881  
ID. a1c14f0 - Pág. 30

PJe Assinado eletronicamente por: LUIZ AUGUSTO MARCONDES HOMEM DE MELLO E CASTRO - Juntado em: 19/01/2023 12:04:26 - a861c57

**PJe**

Assinado eletronicamente por: MARINA FOGACA GALA  
<https://pje.trtsp.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=19032113314853900000133438921>  
Número do processo: CartPrecCiv 1000813-08.2018.5.02.0031  
Número do documento: 19032113314853900000133438921

- 21/03/2019 13:33 - 0c6b243

ID. 0c6b243 - Pág. 3

**PJe**

Assinado eletronicamente por: ANGELICA PEREIRA DE CIAMPIS - 29/11/2019 10:09:19 - a1c14f0  
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=19112910091507500000120726881>  
Número do processo: 0010158-78.2014.5.15.0003  
Número do documento: 19112910091507500000120726881

ID. a1c14f0 - Pág. 31

**PJe** Assinado eletronicamente por: LUIZ AUGUSTO MARCONDES HOMEM DE MELLO E CASTRO - Juntado em: 19/01/2023 12:04:26 - a861c57