

Estado: São Paulo

Tribunal: TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Comarca: SOROCABA

Foro: SOROCABA

Vara: Central de Mandados

Escrivão/Diretor: ELIANA FAUSTINO FARIAS

CERTIDÃO DE PENHORA

Certifico para fins de averbação da penhora da propriedade ou de direitos sobre o(s) imóvel(is) efetuada no processo como adiante se contém:

PROCESSO

NATUREZA DO PROCESSO: EXECUÇÃO TRABALHISTA

Número de ordem: 0077700-38.2004.5.15.0109

Exequente(s)

LUCIANO GONCALVES DE AGUIAR

CPF: 212.742.248-10

Executado(a, os, as)

DIARIO DE SOROCABA JORNAL E EDITORA LTDA

CNPJ: 48.333.652/0001-74

VICTOR CIOFFI DE LUCAS

CPF: 028.966.998-72

THEREZA DA CONCEICAO GROSSO DE LUCA

CPF: 046.798.278-31

Terceiro(s)

Valor da dívida: R\$ 15.709,59

IMÓVEIS PENHORADOS

1.

Protocolo de Penhora Online: PH000443707

Comarca: SOROCABA

Endereço do imóvel: Rua Joaquim Cabral, 280 - antiga Rua M, lote 10, quadra 5

Bairro: Jd. Nova Manchester

Município: SOROCABA

Estado: São Paulo

Número da Matrícula: 11563

Cartório de Registro de Imóveis: 2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SOROCABA - SP

DADOS INFORMATIVOS:**TIPO DA CONSTRICÃO: PENHORA****Data do auto ou termo:** 17/11/2022**Percentual penhorado (%):** 100,00**Percentual do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel (Compromissário comprador, devedor fiduciante etc.):** % 50,00**Houve decisão judicial para a penhora de fração superior à pertencente ao executado.**

Data da decisão: 07/11/2022 | Folhas: Id. 6619a5d

Nome do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel: VICTOR CIOFFI DE LUCAS**O Proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel é parte no processo?** Sim**Nome do depositário:** VICTOR CIOFFI DE LUCA**Eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.****EMOLUMENTOS**

Serão pagos a final ou no cancelamento ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel.

Data da decisão: 26/08/2022

Folhas: Id. 1e91652

ADVOGADO/SOLICITANTE

Nome:

Telefone para contato:

E-mail:

Número OAB:

Estado OAB:

O referido é verdade e dou fé.**Data:** 17/11/2022 11:12:59**Emitido por:** GISELE BALLARIN**Cargo:**Documento eletrônico produzido conforme disposto no artigo 837 do CPC, devendo para validade e acesso no Oficial de Registro de Imóveis ser transmitido e recepcionado em meio eletrônico no site <http://novo.oficioeletronico.com.br>, cujo *download* comprova sua autoria e

Página 2 de 3

integridade.

Dados preenchidos em formulário eletrônico, dispensadas a qualificação completa das partes e a descrição completa do imóvel.



Assinado eletronicamente por: GISELE BALLARIN - Juntado em: 02/12/2022 11:53:17 - c7e18d4
<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/22120211525476900000191612423?instancia=1>
Número do processo: 0077700-38.2004.5.15.0109
Número do documento: 22120211525476900000191612423



Assinado eletronicamente por: LEA PRADO ALVES ADAD - Juntado em: 06/06/2023 12:33:02 - 019cfbc
<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/23060612325774200000203806984?instancia=1>
Número do processo: 0077700-38.2004.5.15.0109
Número do documento: 23060612325774200000203806984