



CERTIDÃO DE VALOR VENAL Nro. :5316/2024

A Divisão de Rendas Imobiliárias, certifica os valores venais da unidade imobiliária abaixo identificada, conforme dados constantes no cadastro deste órgão municipal, ressalvando, entretanto, seu direito, de a qualquer momento, verificar, apurar e corrigir eventuais divergências cadastrais que possam alterar os valores venais abaixo citados.

Exercício do Lançamento: 2024

Inscrição cadastral:	1800210019000	Controle:	0027312
Quadra:	000K	Lote:	400P/1-03
Área do terreno:	603,60	Área construída:	360,00

Proprietário: IGUATEMI EMPREEND., COM. IMOVEIS E REPRESENT. LTD

Compromissário:

Local do Imóvel: SAO JOAO 00815 NUCLEO ITAIM 08540-200

Valor Venal do terreno:	35.805,18
Valor Venal da construção:	304.541,85
Valor Venal do excesso:	0,00
Valor Venal imóvel:	340.347,03

Certidão emitida em conformidade com a Lei Complementar nº 320, de 02 de outubro de 2017, Artigo 513, I.

Ferraz de Vasconcelos 22/05/2024 às 11:18:32

A veracidade desta certidão está condicionada à verificação de sua cópia original na Internet, no endereço <http://www.ferrazdevasconcelos.sp.gov.br/>.

Número de controle : eaaca3fc043609825b55ea356143c280