



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

307

TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS DE AMERICANA

Carlos Roberto Buriti
Oficial Delegado

REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

MATRÍCULA Nº 105257

COMARCA DE AMERICANA
ESTADO DE SÃO PAULO

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

MANOEL GOMES
OFICIAL

MATRÍCULA Nº 105257

Data 06 de fevereiro de 2008. FLS. 1

Oficial Carlos Roberto Buriti

IMÓVEL
 Nº CADASTRO **19.0149.0139.000 - Prefeitura Municipal de Americana.**
 Um lote de terreno urbano, sob nº **16-A** da quadra **34**, situado no loteamento denominado **"PARQUE GRAMADO"**, em Americana, medindo 6,25 metros de frente para a Rua Regina Ceotto Santarosa; mesma medida nos fundos, confrontando com o lote 5-B; 34,00 metros em ambos os lados da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote 15-B e do outro com o lote 16-B, perfazendo uma área superficial de **212,50 metros quadrados.**

Registro de Imóveis de Americana
Nada mais consta neste setor

AQUISIÇÕES
 PROPRIETÁRIO **ASSIS MENDES FERREIRA**, brasileiro, comerciante, RG/SSP/SP nº.7.952.073-X, CPF/MF nº.925.719.998-34, e sua mulher **MARIA APARECIDA METHORUCI MENDES FERREIRA**, brasileira, comerciante, RG/SSP/SP nº.33.436.009-2, CPF/MF nº.249.188.138-10, casados no regime da comunhão parcial de bens, em 18/04/1981, residente e domiciliado na Rua Alfredo Spinolla de Mello, nº.253, Bairro Parque Gramado, em Americana-SP (*proprietários de 50% do imóvel*); **EREDIR ALVES FERREIRA DE MELO**, brasileira, do lar, RG/SSP/PR nº.7.229.429-7, CPF/MF nº.034.837.079-21, e seu marido **ANTONIO BELARMINO DE MELO**, brasileiro, lavrador, RG/SSP/PR nº.3.002.074-0, CPF/MF nº.611.427.869-00, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº.6.515/77, residente e domiciliada na Rua Domingos Tomadon, nº.101, Cafeara-PR; **OSMARINA ALVES FERREIRA DOS SANTOS**, brasileira, serviços gerais, RG/SSP/PR nº.3.369.524-1, CPF/MF nº.481.173.409-25, e seu marido **MIGUEL FERREIRA DOS SANTOS**, brasileiro, pintor, RG/SSP/PR nº.1.932.557, CPF/MF nº.390.709.219-87, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº.6.515/77, residente e domiciliada na Rua Bandeirantes, nº.41, Jardim Bela Vista, em Colorado-PR; **PEDRO MENDES ALVES**, brasileiro, comerciante, RG/SSP/SP nº.21.933.837-1, CPF/MF nº.123.382.698-02, e sua mulher **LUCIANA COSTA** (continua no verso)

ÔNUS

Registro de Imóveis de Americana
Nada consta neste setor

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Americana - SP

11990-9 - AA 307892



MATRÍCULA Nº

105257

VERSO DA FOLHA Nº1 - MATRÍCULA

IMÓVEL

EM BRANCO

AQUISIÇÕES

MENDES ALVES, brasileira, do lar, RG/SSP/SP nº.28.758.612-1, CPF/MF nº.270.223.718-57, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, em 18/12/1993, residente e domiciliado na Rua Regina C. Santarosa, nº.193, Parque Gramado, em Americana-SP; **LUIZ MENDES ALVES**, brasileiro, comerciante, RG/SSP/SP nº.18.736.989-6, CPF/MF nº.123.382.708-19, e sua mulher **NOEMIA DA SILVA MENDES ALVES**, brasileira, industriária, RG/SSP/SP nº.26.665.865-9, CPF/MF nº.171.520.938-90, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, em 20/12/1991, residente e domiciliado na Rua Genova, nº.72, Jardim Mirandola, em Americana-SP; **MARIA DO CARMO FERREIRA DOS SANTOS**, brasileira, serviços gerais, RG/SSP/SP nº.16.451.990, CPF/MF nº.054.549.518-03, e seu marido **JOSÉ ELMAR DOS SANTOS**, brasileiro, vigia, RG/SSP/SP nº.12.195.518, CPF/MF nº.080.442.348-29, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, em 06/10/1990, residente e domiciliada na Rua Fortunato Lira, nº.255, Jardim Santa Luiza, em Santa Bárbara D'Oeste-SP; **JOSÉ ASSIS ALVES FERREIRA**, brasileiro, montador de móveis, maior, solteiro, RG/SSP/SP nº.18.736.990, CPF/MF nº.123.382.688-30, residente e domiciliado na Rua Bartolomeu Gusmão, nº.93, Residencial Frezzarin, em Santa Bárbara D'Oeste-SP; e, **VALDINEIA ALVES FERREIRA DA COSTA**, brasileira, costureira, RG/SSP/SP nº.27.895.360-8, CPF/MF nº.167.888.828-19, e seu ma-

(continua na folha número dois)

ÔNUS

EM BRANCO

MANOEL GOMES
OFICIAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

COMARCA DE AMERICANA
ESTADO DE SÃO PAULO



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS DE AMERICANA

Carlos Roberto Buriti
Oficial Delegado

REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

MATRÍCULA Nº 105257

COMARCA DE AMERICANA
ESTADO DE SÃO PAULO

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

MANOEL GOMES
OFICIAL

MATRÍCULA Nº 105257

Folha Nº Dois AQUISIÇÕES
Oficial *[assinatura]*

02/02

AQUISIÇÕES

(continuação de fls.01 - verso da Matrícula nº.105.257).

rido JOSÉ SOARES DA COSTA, brasileiro, tecelão, RG/SSP/SP nº.16.132.171, CPF/MF nº.082.313.998-01, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, em 19/12/1992, residente e domiciliada na Rua Portugal, nº.280, Jardim Lucélia, em Sumaré-SP (proprietários de 50% em comum do imóvel). (Registro anterior: R.1/M.58.311 de 26/09/2006 de Americana) Americana, 06 de fevereiro de 2008. Escrevente autorizada. *[assinatura]* O Oficial, *[assinatura]*.

CERTIDÃO
CERTIFICO e dou fé, que a presente cópia é reprodução autêntica da Matrícula nº105257, extraída nos termos do artigo 19 § 1º da Lei Federal 6.015/73, e que eventuais ALIENAÇÕES, ÔNUS REAIS E REGISTROS DE AÇÕES REAIS E PESSOAIS REIPERSECUTORIAS existentes sobre o imóvel objeto da mesma matrícula acham-se nela noticiados. ABRANGENDO APENAS E TÃO SOMENTE AS MUTAÇÕES OCORRIDAS ATÉ O DIA UTIL IMEDIATAMENTE ANTERIOR A DATA DE SUA EXPEDIÇÃO. Para imóvel situado na comarca de Nova Odessa, a completa informação da situação registral depende da consulta do Oficial de Registro Imobiliário daquela comarca, instalado desde 24/11/2009.

Americana-SP, 02/02/2017, as 12:51 h.

[assinatura]
Escrevente Autorizado(a)

Registro de Imóveis e Anexos
Nathália Franco Cabral
Escrevente
Comarca de Americana-SP

Oficial	Estado	Carteira	Reg. Civil	Trib. Just	ISS	Min. Pub	TOTAL
29,93	8,51	4,39	1,58	2,05	0,59	1,44	48,49

EM BRANCO

EM BRANCO

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Americana - SP

11990-9 - AA 307893



EM BRANCO

EM BRANCO

EM BRANCO