



PODER JUDICIÁRIO FEDERAL  
Justiça do Trabalho  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO  
SÃO PAULO – SP

13ª Vara do Trabalho de São Paulo      Processo nº 10006512820225020013

**AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL**

Aos Dezoito dias do mês de outubro do ano de 2022, eu, OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR, abaixo assinado, em cumprimento ao mandado nº\_ID 08cee3f, passado a favor de PRISCILA ALCANTRA DE SOUZA contra A EXECUTADA N/P FERNANDO MANOEL MENESES, para pagamento da importância de R\$ 35.928,05, atualizada até 03/12/2022, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à **AVALIAÇÃO** do imóvel abaixo descrito:

Descrição Oficial: Imóvel: Uma casa sob nº 961 da Rua Américo Samarone, Vila Hoover, no 18º Subdistrito-Iiranga, e seu respectivo terreno, medindo 4,425m de frente para a referida Rua Americo Samarone, por 10,50m da frente aos, de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma medida da frente, encerrando a área de 46,462m2, confrontando do lado direito de quem da rua olha para o imóvel, com a casa nº 969, do lado esquerdo com o prédio 959, e pelos fundos com o prédio de nº 319 da Rua Fausto Matrícula nº: 67.725                                      6º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo

Nº Contribuinte PMSP:

Endereço atualizado: o mesmo

Benfeitorias não constantes na matrícula: n/c

Ocupação Atual ISAURA AUGUSTO CARDOSO

Avaliação: r\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais)

Critério utilizado para a avaliação: preço de mercado

  
Alancaster de Oliveira André

Oficial de Justiça Avaliador

Digitalizado com CamScanner



Assinado eletronicamente por: ALANCASTER DE OLIVEIRA ANDRE - Juntado em: 19/10/2022 17:49:17 - 168efc3  
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/22101917491563300000276465252?instancia=1>  
Número do processo: 1000651-28.2022.5.02.0013  
Número do documento: 22101917491563300000276465252