



**PREFEITURA MUNICIPAL DE VIRADOURO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE VIRADOURO**  
PRAÇA MAJOR MANOEL JOAQUIM, 349 - CENTRO - VIRADOURO  
CNPJ: 45.709.912/0001-75



**CERTIDÃO DE VALOR VENAL**  
DO IMOBILIÁRIO

Cadastro	Inscrição						Exercício
<b>0970000016</b>	<b>0970000016</b>						<b>2024</b>
Proprietário						CPF/CNPJ	
<b>RONILDO DONIZETI FEROLDI</b>						<b>090.923.268-79</b>	
Compromissário						CPF/CNPJ	
<b>RONILDO DONIZETI FEROLDI</b>						<b>090.923.268-79</b>	
Logradouro			Número	Lado	Complemento		
<b>RUA MANOEL VAZ</b>			<b>00160</b>				
Bairro		Cep	Setor	Quadra	Lote	Unidade	
<b>JARDIM ALVORADA</b>		<b>14740-000</b>	<b>00000</b>			<b>QD. 098</b>	
Loteamento		Setor (lot.)	Quadra	Lote (lot.)	Unidade	Face de Quadra/Seção	

Áreas				Valores Venais		
Terreno	Edificada	Excedente	Testada	Territorial	Predial	Imóvel
<b>250,00m<sup>2</sup></b>	<b>239,90m<sup>2</sup></b>	<b>0,00m<sup>2</sup></b>	<b>10,00m</b>	<b>R\$ 4.492,15</b>	<b>R\$ 56.960,01</b>	<b>R\$ 61.452,16</b>

*Certifica em atenção a pessoa interessada, para os devidos fins, após a necessária verificação, foi constatado que o imóvel acima relacionado e situado nesta cidade e comarca de Viradouro, foi atribuído o Valor Venal acima descrito*

Emitida às 11:07:10 do dia 17/10/2024

Válida até 16/11/2024

Código de Controle da Certidão/Número AA009649A582A704

Certidão emitida gratuitamente.

Atenção qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.