

**Estado:** São Paulo

**Tribunal:** TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15º REGIÃO

**Comarca:** LIMEIRA

**Foro:** LIMEIRA

**Vara:** Central de Mandados

**Escrivão/Diretor:** MAURICIO MATSUSHIMA TEIXEIRA

## **CERTIDÃO DE PENHORA**

Certifico para fins de averbação da penhora da propriedade ou de direitos sobre o(s) imóvel(is) efetuada no processo como adiante se contém:

### **PROCESSO**

**NATUREZA DO PROCESSO:** EXECUÇÃO TRABALHISTA

**Número de ordem:** 0010891-58.2019.5.15.0071

#### **Exequente(s)**

**JULIANA ZANCHETTA**

**CPF:** 390.542.638-22

#### **Executado(a, os, as)**

**REGINALDO AGRELLA GRANDINI**

**CPF:** 285.483.628-63

**REGINALDO AGRELLA GRANDINI**

**CNPJ:** 05.955.267/0001-56

#### **Terceiro(s)**

**Valor da dívida:** R\$ 11.770,83

### **IMÓVEIS PENHORADOS**

1.

**Protocolo de Penhora Online:** PH000488771

**Comarca:** MOGI MIRIM

**Endereço do imóvel:** Rua dos Expedicionários, nº. 203

**Bairro:** Santa Cruz do Belém

**Município:** MOGI MIRIM

**Estado:** São Paulo

**Número da Matrícula:** 37550

**Cartório de Registro de Imóveis:** OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE MOGI MIRIM - SP

### **DADOS INFORMATIVOS:**

**TIPO DA CONSTRIÇÃO: PENHORA****Data do auto ou termo:** 23/10/2023**Percentual penhorado (%):** 100,00**Percentual do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel (Compromissário comprador, devedor fiduciante etc.):** % 33,00**Houve decisão judicial para a penhora de fração superior à pertencente ao executado.**

Data da decisão: 17/01/2023 | Folhas: Ordem de Serviço nº. 01/2022

**Nome do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel:** REGINALDO AGRELLA GRANDINI**O Proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel é parte no processo?** Sim**Nome do depositário:** REGINALDO AGRELLA GRANDINI**Eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.****EMOLUMENTOS**

Beneficiário de assistência judiciária gratuita

Data da decisão: 16/01/2023

Folhas: ID a669e58

**ADVOGADO/SOLICITANTE**

Nome:

Telefone para contato:

E-mail:

Número OAB:

Estado OAB:

**O referido é verdade e dou fé.****Data: 23/10/2023 11:07:02****Emitido por: CAIO TOGNI DE CARVALHO****Cargo:**

Documento eletrônico produzido conforme disposto no artigo 837 do CPC, devendo para validade e acesso no Oficial de Registro de Imóveis ser transmitido e recepcionado em meio eletrônico no site <http://novo.oficioeletronico.com.br>, cujo download comprova sua autoria e integridade.

**Dados preenchidos em formulário eletrônico, dispensadas a qualificação completa das partes e a descrição completa do imóvel.**

Página 2 de 2



Assinado eletronicamente por: CAIO TOGNI DE CARVALHO - Juntado em: 06/11/2023 12:31:48 - f16bf36  
<https://pjje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/2311061229137930000215311211?instancia=1>

Número do processo: 0010891-58.2019.5.15.0071

Número do documento: 2311061229137930000215311211