



Município de Mogi Mirim

Mogi Mirim - SP - CEP: 13800-000

Secretaria de Finanças

CERTIDÃO DE VALOR VENAL E DE REFERÊNCIA

A Secretaria de Finanças do Município de Mogi Mirim, usando das atribuições que lhe são conferidas por lei;

Certifica que consta nos assentamentos do Cadastro Imobiliário desta Municipalidade, que o imóvel cadastrado sob a inscrição nº **53-29-54-0188-001**, situado à RUA EXPEDICIONARIOS, 203 - SANTA CRUZ - 13800-446, Mogi Mirim Lote: **0000-0000** tendo como proprietário **NEUSA AGRELLA GRANDINI**, possui os seguintes valores:

Valor Venal da Construção: R\$ 150.924,27 (cento e cinqüenta mil e novecentos e vinte e quatro reais e vinte e sete centavos)

Valor Venal do Terreno: R\$ 41.469,86 (quarenta e um mil e quatrocentos e sessenta e nove reais e oitenta e seis centavos)

Valor Venal do imóvel: R\$ 192.394,13 (trezentos e trinta e dois mil e cento e cinqüenta e oito reais e oitenta centavos)

Valor de Referência do imóvel: R\$ 332.158,80 (trezentos e trinta e dois mil e cento e cinqüenta e oito reais e oitenta centavos)

Mogi Mirim, sexta-feira, 19 de setembro de 2025

Certidão expedida via Internet.

Número: 331494

Código de verificação: 4620-5896

Emitida em 19/09/2025