



## Município de Mogi Mirim

Mogi Mirim - SP - CEP: 13800-000

### Secretaria de Finanças

## CERTIDÃO DE VALOR VENAL E DE REFERÊNCIA

A Secretaria de Finanças do Município de Mogi Mirim, usando das atribuições que lhe são conferidas por lei;

Certifica que consta nos assentamentos do Cadastro Imobiliário desta Municipalidade, que o imóvel cadastrado sob a inscrição nº **53-29-54-0188-001**, situado à RUA EXPEDICIONARIOS, 203 - SANTA CRUZ - 13800-446, Mogi Mirim Lote: **0000-0000** tendo como proprietário **NEUSA AGRELLA GRANDINI**, possui os seguintes valores:

**Valor Venal da Construção:** R\$ 150.924,27 (cento e cinquenta mil e novecentos e vinte e quatro reais e vinte e sete centavos)

**Valor Venal do Terreno:** R\$ 41.469,86 (quarenta e um mil e quatrocentos e sessenta e nove reais e oitenta e seis centavos)

**Valor Venal do imóvel:** R\$ 192.394,13 (trezentos e trinta e dois mil e cento e cinquenta e oito reais e oitenta centavos)

**Valor de Referência do imóvel:** R\$ 332.158,80 (trezentos e trinta e dois mil e cento e cinquenta e oito reais e oitenta centavos)

**Mogi Mirim, sexta-feira, 19 de setembro de 2025**

*Certidão expedida via Internet.*

*Número: 331494*

*Código de verificação: 4620-5896*

*Emitida em 19/09/2025*