



Prefeitura Municipal de Ribeirão Preto

Secretaria Municipal da Fazenda
www.ribeiraopreto.sp.gov.br

Fale Conosco: certidoes.fazenda@rp.ribeiraopreto.sp.gov.br

CERTIDÃO DE VALOR VENAL - PRÉDIO

Cadastro: 8710

Inscrição Cadastral: 441-41-31-4

Endereço: RUA CERQUEIRA CESAR, Nº 1070

Complemento: 1.ANDAR-4.-PAV.

Apto: 0001

Condomínio: COND.EDIFICIO FLAMBOYANT

Quadra:

Lote:

Loteamento: CENTRO

	Áreas	Tipo	Padrão	Valor Venal (R\$)
Terreno:	72,87	90.370,45		
Principal:	279,70	2	1	490.803,57
Secundário I:	93,31	2	1	163.735,72
Secundário II:	0,00	0	0	0,00
Secundário III:	0,00	0	0	0,00
Secundário IV:	0,00	0	0	0,00
Secundário V:	0,00	0	0	0,00
Complementar:	76,35	80.385,09		
De Lazer:	0,00	0,00		
Valor Venal do Imóvel: R\$ 825.294,83				
Este imóvel não possui débito(s).				

Certidão emitida eletronicamente com base no art. 81-A da Lei 2.415/70.

Validade: 90 dias

Legitimidade verificável na Internet - www.ribeiraopreto.sp.gov.br
pelo prazo de 180 dias.

Emitida às 15:14h do dia 28/02/2025 - Código de controle: 3753390