



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPETININGA
Secretaria Municipal de Finanças
Praça dos três poderes, 1000 - Jardim Marabá

9866/2025

CERTIDÃO DE VALOR VENAL

A Secretaria Municipal de Finanças da Prefeitura Municipal de Itapetininga, usando de suas atribuições que lhe são conferidas por Lei;

CERTIFICA, que consta nos assentamentos do Cadastro desta Municipalidade, que o Valor Venal do Imóvel abaixo descrito, para o exercício de **2025** é de **R\$ 543.880,02** (Quinhentos e quarenta e três mil oitocentos e oitenta reais e dois centavos)

Imóvel: 45991

Inscrição Cadastral: 06.23.040.0250.001 **Matricula/Transcrição:** 13.253

Endereço: RUA PEDRO SOARES 199 **Complemento:**

Andar: **Apto :** **Bloco:** **Edifício:**

Bairro: CHAPADA GRANDE **Quadra:** 40 **Lote :** **Casa:**

Loteamento:

Proprietário: ASSOCIACAO FEMININA BENEFICENTE E INSTRUTIVA ANALIA FRANCO

Compromissário:

Área do Terreno: 12453.0000 M²

Área Edificada: 536.2400 M²

Valor Venal Predial: **R\$ 341.534,96**

Valor Venal Territorial: **R\$ 202.345,06**

ITAPETININGA, 14 de Fevereiro de 2025

A autenticidade desta Certidão poderá ser verificada no site da Prefeitura, no endereço <https://portalcidadao.jlsoft.com.br/pmitapetininga>

HBNMHH-009866/2025
2025-02-14T00:00:00