



**PODER JUDICIÁRIO  
TRT da 15.ª REGIÃO**

4ª VARA DO TRABALHO DE SOROCABA

PROCESSO: ATOrd 0021600-77.2007.5.15.0135

AUTOR: LEIRY RODRIGUES E OUTROS (4)

RÉU: LOURENCO & PARDINI INSPECOES TECNICAS LTDA - EPP E OUTROS (3)

**Auto de reavaliação de bem – MAT 6.019 – 1.º ORI SOROCABA**

CERTIFICO para os devidos fins que, em atenção a R. Mandado, e dirigindo-me até o endereço da Rua Aparecida, nº 1.221 em 09.01, procedi à reavaliação do bem imóvel assim descrito:

1. "Apartamento sob nº 11, localizado no bloco A, Edifício Egídio de Oliveira Matos, do Conjunto Residencial Aparecida, com frente para a rua Aparecida, 1.221, com área útil de 63,20 metros quadrados que somado à área comum de 2.54 metros quadrados, perfaz a área construída de 65,74 metros quadrados”, tudo conforme matrícula 6.019 do 1.º ORI Sorocaba. A unidade residencial é composta por sala, cozinha, dois quartos, 1 wc, área de serviço, piso em tacos, em bom estado; o imóvel encontra-se ocupado, em bom estado, e o acesso fica numa via lateral da rua Aparecida.
2. O valor estimado considerou a média dos preços de imóveis em oferta no mercado imobiliário, em pesquisa nesta data.

**Total da avaliação.....RS 180.000,00**

SOROCABA, 18 de janeiro de 2.023

ÉDI MARCELO DE OLIVEIRA

OJAF