



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO
ATOrd 0183900-96.2004.5.15.0003
AUTOR: FABIO AUGUSTO PANTOJO
RÉU: TRANSPORTADORA SCATUZZI LTDA - ME E OUTROS (2)

ID do mandado: {VAL \$idMandado}

Destinatário: {VAL \$nomeDestinatarioMandado}

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

AUTO DE AVALIAÇÃO

Certifico e dou fé, eu, Oficial de Justiça Avaliadora abaixo assinada que, em cumprimento ao Mandado de Avaliação expedido nos Autos do PJE nº 0183900-96-2004.5.15.0003, dirigi-me à área rural da cidade de Tejupá, na qual recebi as informações de onde se situaria o imóvel matriculado sob nº 5066 do Cartório de Registro de Imóveis de Pirajú, denominado Fazenda Monte Alegre do Pinhal.

Assim sendo, dirigi-me ao endereço indicado, onde, todavia, não obtive êxito em localizar o executado, Sr. Pedro Scatuzzi (que, segundo as informações recebidas, não reside na área rural ou na área urbana da cidade de Tejupá, mas sim na cidade de Sorocaba), eventuais inquilinos ou outrem que o represente.

Desta forma, procedi à consulta junto ao Sistema INFOJUD, segundo as quais o Sr. Pedro reside à Rua Antônio Fernandes, nº 21 (CEP 18016-510), na cidade de Sorocaba-SP.

Não obstante, realizei as devidas pesquisas junto ao mercado imobiliário local, utilizando-me das informações recebidas durante as diligências que apontaram os dados do imóvel em apreço e, considerados os critérios de localização, estética, funcionalidade e, tendo em vista o valor de mercado de imóveis dotados de semelhante qualificação, verificou-se que o mesmo pode ser avaliado, salvo melhor juízo, em R\$ R\$ 130.000,00 (cento e trinta mil reais).

Diante do exposto, devolvo cumprido o mandado à origem, aguardando a apreciação de Vossa Excelência e permanecendo à disposição para futuras deliberações.

SOROCABA/SP, 09 de fevereiro de 2023.

MARIA PAULA FORTEZA DIAS PUCCINI
Oficial de Justiça Avaliador Federal



Assinado eletronicamente por: MARIA PAULA FORTEZA DIAS PUCCINI - Juntado em: 09/02/2023 09:21:48 - b97ae7d
<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/23020909182164400000194794567?instancia=1>
Número do processo: 0183900-96.2004.5.15.0003
Número do documento: 23020909182164400000194794567