

CERTIDÃO DE VALOR VENAL DO ANO DE 2025

Nº: CVV-58351/2025
Chave: 0096D9FB

O Departamento de Receita e Fiscalização da Secretaria Municipal de Fazenda, certifica o(s) valor(es) venal(is), do imóvel com inscrição imobiliária abaixo identificado, conforme dados constantes em nossos cadastros.

INFORMAÇÕES DO IMÓVEL:

PROPRIETÁRIO: IZABEL MARIA DE JESUS NASCIMENTO		CPF: 761.338.427-68
I.C. REDUZIDO: 25329		INSCRIÇÃO CADASTRAL: 0725-027-000
LOGRADOURO: RUA ONÉSIMO SIMÕES SILVA, Nº 128		COMPLEMENTO: DATA DE CONSTRUÇÃO: 1986
BAIRRO: JARDIM NOVA EUROPA		CEP: 13482-040 SITUAÇÃO IMÓVEL: ATIVO
CONDOMÍNIO:	QUADRA: A	LOTE: 10B LOTEAMENTO: JARDIM NOVA EUROPA
SUSPENSO: NÃO	FRAÇÃO IDEAL: 1.0000000000	BLOCO:

VALOR VENAL:

TERRENO: 125,00 (m²) | R\$ 11.729,45 (Onze Mil, Setecentos e Vinte e Nove Reais e Quarenta e Cinco Centavos)
EDIFICAÇÃO: 101,36 (m²) | R\$ 20.562,76 (Vinte Mil, Quinhentos e Sessenta e Dois Reais e Setenta e Seis Centavos)
EDIFICAÇÃO ESPECIAL: 0,00 (m²) | R\$ 0,00 (Zero)
TOTAL: R\$ 32.292,21 (Trinta e Dois Mil, Duzentos e Noventa e Dois Reais e Vinte e Um Centavos)

Fica ressalvado, entretanto, o direito que cabe a Fazenda Municipal, de efetuar qualquer correção, por erro do lançamento, posteriormente apurado. Certidão emitida em conformidade a Lei Complementar 190/97 e alterações posteriores.

LIMEIRA/SP, 05 de Novembro de 2025

