

**1.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA - SP**

MATRÍCULA

132.616

FOLHA

1

**LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL**

**IMÓVEL:** O terreno designado por lote nº 05, da quadra "B", da planta do loteamento denominado "JARDIM RESIDENCIAL IBITI DO PAÇO III – SETOR A", com as seguintes medidas e confrontações: Com frente para a Rua Firmo Teixeira de Sampaio Carvalho, para a qual mede 12,00 metros; pelo lado direito, de quem do imóvel olha para a rua, confronta-se com o lote nº 06, onde mede 30,02 metros; pelo lado esquerdo, na mesma situação, confronta-se com o lote nº 04, onde mede 30,02 metros; e, pelos fundos, confronta-se com o lote nº 36, onde mede 13,16 metros, encerrando a área de 377,46 metros quadrados.

**CADASTRO:** 56.51.60.0435.01.000.

**PROPRIETÁRIA:** PLANTEL INCORPORAÇÕES, PARTICIPAÇÕES E CONSTRUÇÕES LTDA., pessoa jurídica, com sede nesta cidade, à Rua Souza Pereira, nº 410, inscrita no CNPJ. sob nº 63.935.837/0001-42.

**REGISTRO ANTERIOR:** R.2/101.872 de 11/01/2001 (Loteamento) - Livro 2. Sorocaba, 23 de junho de 2008. (prot. 289.560)

O Escrevente Autorizado \_\_\_\_\_ (Adilson Fidencio).

O Oficial, \_\_\_\_\_ (Carlos André Ordonio Ribeiro).

R. 1, em 23 de junho de 2008.

Pela escritura lavrada no 3º Tabelião de Notas local, em 05 de maio de 2007, livro 834, p. 061, a proprietária **VENDEU** o imóvel objeto desta matrícula à TEREZA BATISTA BAITZ, RG nº 3.187.252-9-SP, CPF nº 032.715.978-20, brasileira, do lar, e seu marido LOURENÇO NORBERTO RÔMULO BAITZ, RG nº 3.739.356-X-SP, CPF nº 610.491.238-91, brasileiro, aposentado, casados sob o regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Firmo Teixeira de Sampaio Carvalho, nº 422 - Parque Ibiti do Paço III; pelo valor de R\$36.000,00. Valor Venal R\$38.982,36. **CONDIÇÕES:** As constantes do título. Pela vendedora foi declarado que explora a atividade de compra e venda de imóveis e que o imóvel ora alienado não faz parte de seu ativo permanente, estando assim desobrigada da apresentação da Certidão Negativa de Débitos relativos às contribuições previdenciárias e às de terceiros, e da Certidão Conjunta Negativa de Débitos relativos aos tributos federais e à dívida ativa da União, nos termos constantes do título. (prot. 289.560)

O Escrevente Autorizado \_\_\_\_\_ (Adilson Fidencio).

O Oficial, \_\_\_\_\_ (Carlos André Ordonio Ribeiro).

**(CONTINUA NO VERSO)**

MATRÍCULA

132.616

FOLHA

1

VERSO

Av. 2, em 23 de junho de 2008.

Pelo requerimento datado de 05 de maio de 2008, averba-se que sobre o imóvel objeto desta matrícula, foi construído o prédio que recebeu o número 422, da Rua Firmo Teixeira de Sampaio Carvalho, com a área construída de 180,00 metros quadrados, conforme faz prova a Certidão nº 04.743/2008, expedida em 12 de maio de 2008, pela Prefeitura Municipal de Sorocaba. Valor: R\$91.605,60. Valor Atualizado (PINI): R\$118.477,80. (prot. 289.560)

O Escrevente Autorizado, \_\_\_\_\_ (Adilson Fidencio).

O Oficial, \_\_\_\_\_ (Carlos André Ordonio Ribeiro).

Av. 3, em 23 de junho de 2008.

Pelo requerimento datado de 05 de maio de 2008, averba-se a apresentação da Certidão Negativa de Débitos relativos às contribuições previdenciárias e às de terceiros, sob o número 084162008-21038060, emitida em 14 de maio de 2008, e confirmada sua validade em 20 de junho de 2008, para fins da regularização da construção do prédio averbado sob o número Av.2, nesta matrícula, o qual encerra a área construída de 180,00 metros quadrados. (prot. 289.560)

O Escrevente Autorizado, \_\_\_\_\_ (Adilson Fidencio).

O Oficial, \_\_\_\_\_ (Carlos André Ordonio Ribeiro).

R. 4, em 23 de junho de 2008.

Pela escritura lavrada no 3º Tabelião de Notas local, em 05 de maio de 2008, livro 834, p. 067, TEREZA BATISTA BAITZ e seu marido LOURENÇO NORBERTO RÔMULO BAITZ, já qualificados, **VENDERAM** o imóvel objeto desta matrícula a CLEITON VAZ DE FREITAS, RG nº 24.826.689-5-SP, CPF nº 141.631.888-78, brasileiro, diretor industrial, e sua mulher ALINE LISBOA DE FREITAS, RG nº 27.308.875-0-SP, CPF nº 289.513.988-11, brasileira, do lar, casados no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Karin Jamal, nº 140 – apto. 30 – Jardim Vera Cruz; pelo valor de R\$130.600,00. (prot. 289.561)

O Escrevente Autorizado, \_\_\_\_\_ (Adilson Fidencio).

O Oficial, \_\_\_\_\_ (Carlos André Ordonio Ribeiro).

**(CONTINUA NA FICHA 2)**

**1.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA - SP**

MATRÍCULA

132.616

FICHA

2

CNS nº 11.146-8

**LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL**

Av. 5, em 12 de dezembro de 2017.

Em cumprimento à ordem judicial lançada na CENTRAL DE INDISPONIBILIDADE DE BENS, protocolo nº 201712.0418.00407686-IA-180, em 04 de dezembro de 2017, pela 3ª Vara do Trabalho de Sorocaba - SP, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, extraída dos autos do processo nº 00002758520115150109, ajuizado em face de RH BANK EMPRESARIAL LTDA. - EPP, CNPJ nº 04.051.426/0001-25, CALDREN INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA., CNPJ nº 03.066.599/0001-54, ALMIR VIEIRA DE ALMEIDA, CPF nº 034.162.148-03, SANDRA FERREIRA CORREIA DE ALMEIDA, CPF nº 043.817.918-86, CLEITON VAZ DE FREITAS, CPF nº 141.631.888-78, e MARCOS PAULO DE FREITAS, CPF nº 116.200.318-92, registrada sob o nº 8.239, em 11 de dezembro de 2017, no Livro de Registro das Indisponibilidades, deste Serviço Imobiliário, averba-se que o imóvel objeto desta matrícula, pertencente ao quinto requerido, foi gravado de **INDISPONIBILIDADE**, com fulcro no Provimento CG nº 13/2012, de 11/05/2012, da E. Corregedoria Geral da Justiça de São Paulo. (Protocolo nº 465.942 de 07/12/2017).


O Escrevente Autorizado,  (Adilson Fidencio). JV

O Substituto do Oficial,  (Ailton Martins Ricci).

Av. 6, em 12 de setembro de 2018.

Em cumprimento à ordem judicial lançada na CENTRAL DE INDISPONIBILIDADE DE BENS, protocolo nº 201809.0513.00590394-IA-430, em 05 de setembro de 2018, pela 1ª Vara do Trabalho de Sorocaba-SP, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, extraída dos autos do processo nº 00120152820155150003, ajuizado em face de CLEITON VAZ DE FREITAS, CPF nº 141.631.888-78, e outros, registrada sob o nº 8.395, em 11 de setembro de 2018, no Livro de Registro das Indisponibilidades, deste Serviço Imobiliário, averba-se que o imóvel objeto desta matrícula, pertencente ao citado requerido, foi gravado de **INDISPONIBILIDADE**, com fulcro no Provimento CG nº 13/2012, de 11/05/2012, da E. Corregedoria Geral da Justiça de São Paulo. (Protocolo nº 480.974 de 06/09/2018).

O Escrevente Autorizado,  (Adilson Fidencio). JV

Oficial/Substituto,  (Carlos A.O. Ribeiro/Ailton M. Ricci/Marina Z.P. Gomes).

Av. 7, em 07 de fevereiro de 2019.

Em cumprimento à ordem judicial lançada na CENTRAL DE INDISPONIBILIDADE DE BENS, protocolo nº 201901.3110.00703715-IA-590, em 31 de janeiro de 2019, pela 2ª Vara do Trabalho de Sorocaba-SP, extraída dos autos do processo nº

**(CONTINUA NO VERSO)**

MATRÍCULA

132.616

FICHA

2

VERSO

00120219320155150016, ajuizada em face de CLEITON VAZ DE FREITAS, CPF nº 141.631.888-78, registrada sob o nº 8.493, em 05 de fevereiro de 2019, no Livro de Registro das Indisponibilidades, deste Serviço Imobiliário, averba-se que o imóvel objeto desta matrícula, pertencente ao requerido, foi gravado de **INDISPONIBILIDADE**, com fulcro no Provimento CG nº 13/2012, de 11/05/2012, da E. Corregedoria Geral da Justiça de São Paulo. (Protocolo nº 491.461 de 05/02/2019).

Selo digital [111468331KX000170650KT194]

O Escrevente Autorizado, \_\_\_\_\_ (Adilson Fidencio).

Oficial/Substituto, \_\_\_\_\_ (Carlos A.O.Ribeiro/Ailton M.Ricci/Marina Z.P.Gomes).

Av. 8, em 17 de maio de 2019.

Em cumprimento à ordem judicial lançada na CENTRAL DE INDISPONIBILIDADE DE BENS, protocolo nº 201905.0815.00796689-IA-209, em 08 de maio de 2019, pela 2ª Vara do Trabalho de Sorocaba-SP, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, extraída dos autos do processo nº 00120605620165150016, ajuizado em face de CLEITON VAZ DE FREITAS, CPF nº 141.631.888-78, e outros, registrada sob o nº 8.587, em 15 de maio de 2019, no Livro de Registro das Indisponibilidades, deste Serviço Imobiliário, averba-se que o imóvel objeto desta matrícula, pertencente ao citado requerido, foi gravado de **INDISPONIBILIDADE**, com fulcro no Provimento CG nº 13/2012, de 11/05/2012, da E. Corregedoria Geral da Justiça de São Paulo. (Protocolo nº 496.310 de 13/05/2019).

Selo digital [111468331VB000223452VH190]

O Escrevente Autorizado, \_\_\_\_\_ (José Vitor Brigano Zanetti).

Oficial/Substituto, \_\_\_\_\_  
 Carlos A. O. Ribeiro / Ailton M. Ricci  
 Marina Z. P. Gomes / Mara S. C. Ribeiro

Av. 9, em 04 de julho de 2019.

Em cumprimento à ordem judicial lançada na CENTRAL DE INDISPONIBILIDADE DE BENS, protocolo nº 201906.2610.00848446-IA-970, em 26 de junho de 2019, pela 1ª Vara do Trabalho de Sorocaba-SP, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, extraída dos autos do processo nº 00120083620155150003, ajuizado em face de CLEITON VAZ DE FREITAS, CPF nº 141.631.888-78, e outros, registrada sob o nº 8.649, em 02 de julho de 2019, no Livro de Registro das Indisponibilidades, deste Serviço Imobiliário, averba-se que o imóvel objeto desta matrícula, pertencente ao citado requerido, foi gravado de **INDISPONIBILIDADE**, com fulcro no Provimento

**(CONTINUA NA FICHA 3)**

**1.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA - SP**

CNS nº 11.146-8

**LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL**

OFICIAL/SUBSTITUTO

MATRÍCULA

132.616

FICHA

3

CG nº 13/2012, de 11/05/2012, da E. Corregedoria Geral da Justiça de São Paulo.  
(Protocolo nº 498.890 de 28/06/2019).

Selo digital [111468331KW000244981JF19P]

O Escrevente Autorizado,  (José Vitor Brigano Zanetti).

Oficial/Substituto,  Carlos A. O. Ribeiro / Ailton M. Ricci  
Marina Z. P. Gomes / Mara S. C. Ribeiro

Av. 10, em 16 de julho de 2019.

Em cumprimento à ordem judicial lançada na CENTRAL DE INDISPONIBILIDADE DE BENS, protocolo nº 201907.0417.00716082-IA-000, em 04 de julho de 2019, pela 4ª Vara do Trabalho de Sorocaba-SP, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, extraída dos autos do processo nº 00015412920115150135, ajuizado em face de CLEITON VAZ DE FREITAS, CPF nº 141.631.888-78, e outros, registrada sob o nº 8.686, em 12 de julho de 2019, no Livro de Registro das Indisponibilidades, deste Serviço Imobiliário, averba-se que o imóvel objeto desta matrícula, pertencente ao citado requerido, foi gravado de **INDISPONIBILIDADE**, com fulcro no Provimento CG nº 13/2012, de 11/05/2012, da E. Corregedoria Geral da Justiça de São Paulo.  
(Protocolo nº 499.404 de 11/07/2019).

Selo digital [111468331WD000248830B190]

O Escrevente Autorizado,  (José Vitor Brigano Zanetti).

Oficial/Substituto,  Carlos A. O. Ribeiro / Ailton M. Ricci  
Marina Z. P. Gomes / Mara S. C. Ribeiro

Av. 11, em 14 de outubro de 2019.

Em cumprimento à ordem judicial lançada na CENTRAL DE INDISPONIBILIDADE DE BENS, protocolo nº 201910.0811.00955912-IA-390, em 08 de outubro de 2019, pela 2ª Vara do Trabalho de Sorocaba-SP, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, extraída dos autos do processo nº 00104796420155150016, ajuizado em face de CLEITON VAZ DE FREITAS, CPF nº 141.631.888-78, e outros, registrada sob o nº 8.764, em 11 de outubro de 2019, no Livro de Registro das Indisponibilidades, deste Serviço Imobiliário, averba-se que o imóvel objeto desta matrícula, pertencente ao citado requerido, foi gravado de **INDISPONIBILIDADE**, com fulcro no Provimento CG nº 13/2012, de 11/05/2012, da E. Corregedoria Geral da Justiça de São Paulo.  
(Protocolo nº 504.107 de 09/10/2019).

**(CONTINUA NO VERSO)**

MATRÍCULA

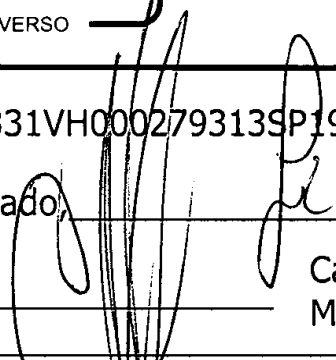
132.616

FICHA

3

VERSO

Selo digital [111468331VH000279313SP19S]

O Escrevente Autorizado,  (José Vitor Brigano Zanetti).

Oficial/Substituto,  Carlos A. O. Ribeiro / Ailton M. Ricci  
Marina Z. P. Gomes / Mara S. C. Ribeiro

Av. 12, em 03 de dezembro de 2019.

Em cumprimento à ordem judicial lançada na CENTRAL DE INDISPONIBILIDADE DE BENS, protocolo nº 201911.2514.01001749-IA-430, em 25 de novembro de 2019, pela 2ª Vara do Trabalho de Sorocaba-SP, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, extraída dos autos do processo nº 00106339220145150016, ajuizado em face de CLEITON VAZ DE FREITAS, CPF nº 141.631.888-78, e outros, registrada sob o nº 8.793, em 29 de novembro de 2019, no Livro de Registro das Indisponibilidades, deste Serviço Imobiliário, averba-se que o imóvel objeto desta matrícula, pertencente ao citado requerido, foi gravado de **INDISPONIBILIDADE**, com fulcro no Provimento CG nº 13/2012, de 11/05/2012, da E. Corregedoria Geral da Justiça de São Paulo. (Protocolo nº 506.883 de 27/11/2019).

Selo digital [111468331IA000299218T1190]

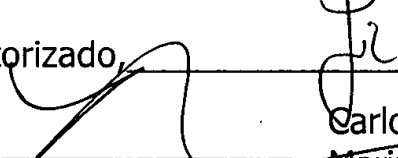
O Escrevente Autorizado,  (José Vitor Brigano Zanetti).

Oficial/Substituto,  Carlos A. O. Ribeiro / Ailton M. Ricci  
Marina Z. P. Gomes / Mara S. C. Ribeiro

Av. 13, em 09 de dezembro de 2019.

Em cumprimento à ordem judicial lançada na CENTRAL DE INDISPONIBILIDADE DE BENS, protocolo nº 201912.0213.01009174-IA-390, em 02 de dezembro de 2019, pela 1ª Vara do Trabalho de Sorocaba-SP, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, extraída dos autos do processo nº 00120375220165150003, ajuizado em face de CLEITON VAZ DE FREITAS, CPF nº 141.631.888-78, e outros, registrada sob o nº 8.803, em 05 de dezembro de 2019, no Livro de Registro das Indisponibilidades, deste Serviço Imobiliário, averba-se que o imóvel objeto desta matrícula, pertencente ao citado requerido, foi gravado de **INDISPONIBILIDADE**, com fulcro no Provimento CG nº 13/2012, de 11/05/2012, da E. Corregedoria Geral da Justiça de São Paulo. (Protocolo nº 507.349 de 05/12/2019).

Selo digital [111468331CD000301421PD19D]

O Escrevente Autorizado,  (José Vitor Brigano Zanetti).

Oficial/Substituto,  Carlos A. O. Ribeiro / Ailton M. Ricci  
Marina Z. P. Gomes / Mara S. C. Ribeiro

(CONTINUA NA FICHA 4)

Visualizada e disponibilizada em www.registros.org.br

**1.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA-SP**

CNS nº 11.146-8

**LIVRO N.º 2 REGISTRO GERAL**

OFICIAL/SUBSTITUTO \_\_\_\_\_

MATRÍCULA

132.616

FICHA

4

Av. 14, em 19 de fevereiro de 2020.

Em cumprimento à ordem judicial lançada na CENTRAL DE INDISPONIBILIDADE DE BENS, protocolo nº 202002.1013.01059976-IA-250, em 10 de fevereiro de 2020, pela 1ª Vara do Trabalho de Sorocaba-SP, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, extraída dos autos do processo nº 00127462420155150003, ajuizado em face de CLEITON VAZ DE FREITAS, CPF nº 141.631.888-78, e outros, registrada sob o nº 8.827, em 17 de fevereiro de 2020, no Livro de Registro das Indisponibilidades, deste Serviço Imobiliário, averba-se que o imóvel objeto desta matrícula, pertencente ao citado requerido, foi gravado de **INDISPONIBILIDADE**, com fulcro no Provimento CG nº 13/2012, de 11/05/2012, da E. Corregedoria Geral da Justiça de São Paulo. (Protocolo nº 510.923 de 13/02/2020).

Selo digital [111468331DK000326767MG20N]

O Escrevente Autorizado, \_\_\_\_\_ (José Vitor Brigano Zanetti).

Oficial/Substituto, \_\_\_\_\_

Carlos A. O. Ribeiro /

Ailton M. Ricci

Marina Z. P. Gomes /

Mara S. C. Ribeiro

Av. 15, em 11 de junho de 2021.

Em cumprimento à ordem judicial lançada na CENTRAL DE INDISPONIBILIDADES DE BENS, Ofício nº 202106.0111.01655953-IA-700, em 02 de junho de 2021, pelo Juízo de Direito da 1ª Vara do Trabalho de Sorocaba-SP, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, extraída dos autos do processo nº 00027281220135150003, ajuizada em face de CLEITON VAZ DE FREITAS (CPF nº 141.631.888-78), averba-se que o imóvel objeto desta matrícula, pertencente ao requerido, foi gravado de **INDISPONIBILIDADE**, com fulcro no Provimento CG nº 13/2012, de 11/05/2012, da E. Corregedoria Geral da Justiça de São Paulo. (Protocolo nº 539.223 de 07/06/2021).

Selo digital [111468331MD000513237JP219]

O Escrevente Autorizado, \_\_\_\_\_ (Charles Ferreira Nunes). LS

Oficial/Substituto, \_\_\_\_\_

Carlos A. O. Ribeiro / Ailton M. Ricci

Anderson S. Côvre / Lael R. Dourado Júnior

Av. 16, em 27 de outubro de 2021.

Em cumprimento à ordem judicial lançada na CENTRAL DE INDISPONIBILIDADES DE BENS, Ofício nº 202110.0418.01486721-IA-430, em 05 de outubro de 2021, pelo Juízo de Direito da 3ª Vara do Trabalho de Sorocaba-SP, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, extraída dos autos do processo nº 00012703020135150109, ajuizada em face de CLEITON VAZ DE FREITAS (CPF nº 141.631.888-78), averba-se

**(CONTINUA NO VERSO)**

MATRICULA

132.616

FICHA

4

VERSO

que o imóvel objeto desta matrícula, pertencente ao requerido, foi gravado de **INDISPONIBILIDADE**, com fulcro no Provimento CG nº 13/2012, de 11/05/2012, da E. Corregedoria Geral da Justiça de São Paulo. (Protocolo nº 548.750 de 14/10/2021).

Selo digital [111468331LT001110589CE21F]

O Escrevente Autorizado,  (Charles Ferreira Nunes). LS

Oficial/Substituto,  Carlos A. O. Ribeiro / Ailton M. Ricci  
Anderson S. Côvre / Lael R. Dourado Júnior

Av. 17, em 05 de novembro de 2021.

Em cumprimento à ordem judicial lançada na CENTRAL DE INDISPONIBILIDADES DE BENS, Ofício nº 202110.0510.01314288-IA-970, em 06 de outubro de 2021, pelo Juízo de Direito da 3ª Vara do Trabalho de Sorocaba-SP, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, extraída dos autos do processo nº 00124859520165150109, ajuizada em face de CLEITON VAZ DE FREITAS (CPF nº 141.631.888-78), averba-se que o imóvel objeto desta matrícula, pertencente ao requerido, foi gravado de **INDISPONIBILIDADE**, com fulcro no Provimento CG nº 13/2012, de 11/05/2012, da E. Corregedoria Geral da Justiça de São Paulo. (Protocolo nº 549.662 de 27/10/2021).

Selo digital [111468331RY0011141761G21Z]

O Escrevente Autorizado,  (Charles Ferreira Nunes). LS

Oficial/Substituto,  Carlos A. O. Ribeiro / Ailton M. Ricci  
Anderson S. Côvre / Lael R. Dourado Júnior

Av. 18, em 07 de abril de 2022.

Em cumprimento à ordem judicial lançada na CENTRAL DE INDISPONIBILIDADES DE BENS, Ofício nº 202203.1715.02057923-IA-780, em 22 de março de 2022, pelo Juízo da 1ª Vara do Trabalho de Sorocaba-SP, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, extraída dos autos do processo nº 00101052920165150003, ajuizada em face de CLEITON VAZ DE FREITAS (CPF nº 141.631.888-78), averba-se que o imóvel objeto desta matrícula, pertencente ao requerido, foi gravado de **INDISPONIBILIDADE**, com fulcro no Provimento CG nº 13/2012, de 11/05/2012, da E. Corregedoria Geral da Justiça de São Paulo. (Protocolo nº 559.675 de 25/03/2022).

Selo digital [111468331CL001177098FO228]

O Escrevente Autorizado,  (Charles Ferreira Nunes). LS

Oficial/Substituto,  Carlos A. O. Ribeiro / Ailton M. Ricci  
Anderson S. Côvre / Lael R. Dourado Júnior

(CONTINUA NA FICHA 5)

Visão disponibilizada em www.registradores.org.br

PARA SIMPLES CONSULTA  
VALOR: R\$ 21,13

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis



1.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA - SP

MATRÍCULA

132.616

FICHA

5

CNS nº 11.146-8

LIVRO N.º 2 REGISTRO GERAL

OFICIAL/SUBSTITUTO

Av. 19, em 24 de junho de 2022.

Em cumprimento à ordem judicial lançada na CENTRAL DE INDISPONIBILIDADES DE BENS, Ofício nº 202206.0914.02189830-IA-270, em 10 de junho de 2022, pelo Juízo da 4ª Vara do Trabalho de Sorocaba-SP, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, extraída dos autos do processo nº 00120888920155150135, ajuizada em face de CLEITON VAZ DE FREITAS (CPF nº 141.631.888-78), averba-se que o imóvel objeto desta matrícula, pertencente ao requerido, foi gravado de **INDISPONIBILIDADE**, com fulcro no Provimento CG nº 13/2012, de 11/05/2012, da E. Corregedoria Geral da Justiça de São Paulo (Protocolo nº 565.046 de 14/06/2022).

Selo digital [111468331PL001210884WA224]

O Escrevente Autorizado, (Charles Ferreira Nunes). LS

Oficial/Substituto, Carlos A. O. Ribeiro / Ailton M. Ricci  
Anderson S. Côvre / Lael R. Dourado Júnior

Av.20, em 10 de outubro de 2023.

Pela certidão para averbação de penhora, extraída através de documento eletrônico produzido conforme disposto no art. 837 do CPC e Provimento CG. 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, emitida pelo 3ª Vara do Trabalho de Sorocaba-SP, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, em 03/10/2023, do processo de Execução Trabalhista, número de ordem: 0012004-69.2015.5.15.0109, que MARCIO AVELINO DE CAMARGO FONSECA (CPF nº 335.498.638-70), move contra CLEITON VAZ DE FREITAS (CPF nº 141.631.888-78) e outro(s), **averba-se a penhora do imóvel objeto desta matrícula**, para assegurar o pagamento da importância de R\$351.082,29. Foi nomeado depositário: CLEITON VAZ DE FREITAS (CPF nº 141.631.888-78). As custas e emolumentos devidos pela averbação da penhora serão pagos de acordo com os valores vigentes à época, no ato do cancelamento da penhora, seja qual for o motivo, pelo respectivo interessado. (Protocolo nº 595.686 de 03/10/2023).

Selo digital [111468321WP001415067CO23I]

O Escrevente Autorizado (Adilson Fidencio). AP

Oficial/Substituto, Carlos A. O. Ribeiro / Ailton M. Ricci  
Anderson S. Côvre / Lael R. Dourado Júnior

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

132.616

FICHA

5

VERSO

Av.21, em 04 de dezembro de 2023.

Em cumprimento à ordem judicial lançada na CENTRAL DE INDISPONIBILIDADES DE BENS, Ofício nº 202311.0613.03018116-IA-140, em 06 de novembro de 2023, pela Vara do Trabalho de Piedade-SP, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, extraída dos autos do processo nº 00126590720165150109, ajuizada em face de CLEITON VAZ DE FREITAS, CPF nº 141.631.888-78, averba-se que o imóvel objeto desta matrícula, pertencente ao requerido, foi gravado de **INDISPONIBILIDADE**, com fulcro no Provimento CG nº 13/2012, de 11/05/2012, da E. Corregedoria Geral da Justiça de São Paulo. (Protocolo nº 598.448 de 21/11/2023).  
Selo digital [111468331JW001435345YL23F]

O Escrevente Autorizado,

(Adilson Fidencio).

Oficial/Substituto,

Carlos A. O. Ribeiro / Ailton M. Ricci  
Anderson S. Côvre / Lael R. Dourado Júnior

Av.22, em 15 de dezembro de 2023.

Pela certidão para averbação de penhora, extraída através de documento eletrônico produzido conforme disposto no art. 837 do CPC e Provimento CG. 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, emitida pela Central de Mandados de Sorocaba-SP, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, em 07/12/2023, do processo de Execução Trabalhista, número de ordem: 0011059-19.2014.5.15.0109, que RAFAEL DE RAMOS OLIVEIRA (CPF nº 403.573.608-26), move contra CLEITON VAZ DE FREITAS (CPF nº 141.631.888-78) e outros, **averba-se a penhora** do imóvel objeto desta matrícula, para assegurar o pagamento da importância de R\$6.418,21. Foi nomeado depositário: CLEITON VAZ DE FREITAS (CPF nº 141.631.888-78). As custas e emolumentos devidos pela averbação da penhora serão pagos de acordo com os valores vigentes à época, no ato do cancelamento da penhora, seja qual for o motivo, pelo respectivo interessado. (Protocolo nº 600.028 de 08/12/2023).

Selo digital [111468321IK001441583SE23E]

O Escrevente Autorizado

(Adilson Fidencio). TR

Oficial/Substituto,

Carlos A. O. Ribeiro / Ailton M. Ricci  
Anderson S. Côvre / Lael R. Dourado Júnior