

**Estado:** São Paulo

**Tribunal:** TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

**Comarca:** TIETE

**Foro:** TIETE

**Vara:** VARA DO TRABALHO DE TIETÊ

**Escrivão/Diretor:** CLAYTON RICCI

## **CERTIDÃO DE PENHORA**

Certifico para fins de averbação da penhora da propriedade ou de direitos sobre o(s) imóvel(is) efetuada no processo como adiante se contém:

### **PROCESSO**

**NATUREZA DO PROCESSO:** EXECUÇÃO TRABALHISTA

**Número de ordem:** 0011846-71.2016.5.15.0111

#### **Exequente(s)**

**ELAINE CRISTINA DO NASCIMENTO SOUSA SILVA**

**CPF:** 287.103.798-19

#### **Executado(a, os, as)**

**CASA PROPRIA NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA**

**CNPJ:** 07.287.662/0001-33

**SANDRA LUCIA DE SOUZA SALOMI**

**CPF:** 061.998.838-02

#### **Terceiro(s)**

**Valor da dívida:** R\$ 41.307,77

### **IMÓVEIS PENHORADOS**

1.

**Protocolo de Penhora Online:** PH000532222

**Comarca:** PORTO FELIZ

**Endereço do imóvel:** Rua Dois, nº 100

**Bairro:** Soamin

**Município:** PORTO FELIZ

**Estado:** São Paulo

**Número da Matrícula:** 618

**Cartório de Registro de Imóveis:** OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE PORTO FELIZ - SP

### **DADOS INFORMATIVOS:**

**TIPO DA CONSTRIÇÃO: PENHORA**

Data do auto ou termo: 05/09/2024

Percentual penhorado (%): 100,00

Percentual do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel (Compromissário comprador, devedor fiduciante etc.): % 50,00

Houve decisão judicial para a penhora de fração superior à pertencente ao executado.

Data da decisão: 27/07/2023 | Folhas: Id 8cce403

Nome do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel: SANDRA LUCIA DE SOUZA SALOMI

O Proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel é parte no processo? Sim

Nome do depositário: SANDRA LUCIA DE SOUZA SALOMI

**Eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.**

**EMOLUMENTOS**

Serão pagos a final ou no cancelamento ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel.

Data da decisão: 27/07/2023

Folhas: Id 8cce403

**ADVOGADO/SOLICITANTE**

Nome:

Telefone para contato:

E-mail:

Número OAB:

Estado OAB:

**O referido é verdade e dou fé.**

**Data: 05/09/2024 14:48:07**

**Emitido por: LUIZ CLAUDIO LOSCHIAVO**

**Cargo:**

Documento eletrônico produzido conforme disposto no artigo 837 do CPC, devendo para validade e acesso no Oficial de Registro de Imóveis ser transmitido e recepcionado em meio eletrônico no site <http://novo.oficioeletronico.com.br>, cujo *download* comprova sua autoria e integridade.

**Dados preenchidos em formulário eletrônico, dispensadas a qualificação completa das**

partes e a descrição completa do imóvel.

