

COMARCA DE MOGI GUAÇU - EST. S. P.

DATA
27 de Outubro de 1983

FLS.

REGISTRO GERAL

OFICIAL Maior

1

IMÓVEL

PRÉDIO RESIDENCIAL, edificado para dentro do alinhamento da rua, construído de tijolos, coberto de telhas, contendo sete cômodos internos e uma área de/ serviço, contendo de frente, uma área, uma porta e uma janela, e seu respectivo terreno e quintal, designado pelo lote n.15, da quadra "D", sitos à // rua Marcelo Ubirajara Bueno, sob n.44, na Vila São João, nesta cidade, com/ a área de 360,00 metros quadrados, medindo 12,00 metros de frente para a citada rua Marcelo Ubirajara Bueno, igual medida nos fundos onde confronta // com o lote n.14, por 30,00 metros de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando de um lado com o lote n.13 e de outro lado com os lotes ns.18/ 19 e 20.-Pref.Mun.IC.SE-11-4-3-10.-PROPRIETÁRIOS:-ARMANTINA LOPES DOMINGOS, brasileira, viúva, do lar, nascida aos 10/06/1920, RG/SP.n.13 058 274 e CIC n.129 494 698-68, residente e domiciliada nesta cidade, à rua do Cruzeiro / do Oeste, sob n.122, no Jardim Ypê II.-TÍTULO AQUISITIVO transcrito sob n./ cont. no verso

AQUISIÇÕES

R-1-15.905. Mogi Guaçu, 27 de Outubro de 1983.-TRANSMITENTE:-ARMANTINA LOPES DOMINGOS, acima qualificada.-ADQUIRENTE:-JOSÉ DE OLIVEIRA, brasileiro, lavrador, nascido aos 04/08/1930, RG/SP.12 589 082 e cic.n.004 089 818-06, casado sob o regime da comunhão de bens antes da Lei 6.515/77, com Maria Aparecida/ de Oliveira, residente e domiciliado nesta cidade, à rua Marcelo Ubirajara// Bueno, sob n.44, na Vila São João.-TÍTULO:-Compra e Venda.- FORMA DO TÍTULO: Escritura de 13 de Outubro de 1983, das notas do 2º Cartório local, livro n. 183, fls.104.-VALOR:-CR\$750.000,00.-O Of.Maior, (Wilson/ Roberto Brunetto).-D.CR\$8.316,00.-Est.CR\$1.663,20.-TASJ-CR\$1.663,20.-Total:- CR\$11.642,40, pago pelo apresentante, talão n.17.931-S."B".-GUIAS-SF-256/257

ONUS

AV.02/ 15.905:- Mogi Guaçu, 28 de julho de 2011.- (SEQUÊNCIA DE ATOS)

A presente averbação é feita para fins de regularização da sequência numérica dos atos, que terão continuidade na ficha 02. Lourdes Mainetti L. Mainetti (Substituta do Oficial), digitei.- Eu Henrique Rogério Dal Molin (Henrique Rogério Dal Molin) Oficial, subscrevi.

EM BRANCO

COMARCA DE MOGI GUAÇU - EST. S. P.

REGISTRO GERAL

Continuação de Fls. 1

FLS.

OFICIAL Maior

W. Brunetto

1 V.º

IMÓVEL

9.906, deste Cartório.- O Oficial Maior, *W. Brunetto* (Wilson Roberto Brunetto).-D.CR\$560,00.-Est.CR\$112,00.-TASJ-CR\$112,00.-Total:-CR\$784,00.- Rec./do apresentante, talão n.17 931-Serie "B"-GUIAS-SF.-256/257.-

AV.03/ 15.905:- Mogi Guaçu, 28 de julho de 2011.- (SEQUÊNCIA DE ATOS)

A presente averbação é feita para fins de regularização da sequência numérica dos atos, que terão continuidade na ficha 02.- Lourdes Mainetti *L. Mainetti* (Substituta do Oficial), digitei.- Eu *H. Dal Molin* (Henrique Rogério Dal Molin) Oficial, subscrevi.

AQUISIÇÕES

AV.04/ 15.905:- Mogi Guaçu, 28 de julho de 2011.- (SEQUÊNCIA DE ATOS)

A presente averbação é feita para fins de regularização da sequência numérica dos atos, que terão continuidade na ficha 02.- Lourdes Mainetti *L. Mainetti* (Substituta do Oficial), digitei.- Eu *H. Dal Molin* (Henrique Rogério Dal Molin) Oficial, subscrevi.

EM BRANCO

ONUS

EM BRANCO

Documento registrado oficialmente no
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE MOGI GUAÇU - SP.
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL Cns: 120618

MATRÍCULA Nº

15.905

DATA

28/07/2011

FICHA Nº

02

OFICIAL/ESCREV. AUT.

Mainetti

AV.05/ 15.905:- Mogi Guaçu, 28 de julho de 2011.- (CADASTRO)

Pela Certidão da Escritura de Venda e Compra mencionada no registro seguinte, consta que o imóvel objeto desta matrícula, atualmente encontra-se cadastrado na Prefeitura Municipal local sob a IC-SE. 12.01.10.010.000, conforme lançamento do IPTU (2011).- Lourdes Mainetti *Mainetti* (Substituta do Oficial), digitei. Eu *Henrique Rogério Dal Molin* (Henrique Rogério Dal Molin) Oficial, subscrevi. Custas/Emolumentos:- R\$17,45 - guia 144/2011 - Prenotado sob nº 164.846 em 17/06/2011 - Reingresso em 14/07/2011.-

AV.06/ 15.905:- Mogi Guaçu, 28 de julho de 2011. (QUALIFICAÇÃO)

Pela Certidão da Escritura de Venda e Compra mencionada no registro seguinte MARIA APARECIDA DE OLIVEIRA é portadora do RG/SP nº 28.661.407-8, conforme documento apresentado ao 2º Tabelião de Notas na lavratura da escritura.- Lourdes Mainetti *Mainetti* (Substituta do Oficial), digitei.- Eu *Henrique Rogério Dal Molin* (Henrique Rogério Dal Molin) Oficial, subscrevi.- Custas/ Emolumentos:- R\$17,45 -guia 144/2011 - Prenotado sob nº 164.846 em 17/06/2011 - Reingresso em 14/07/2011.-

R.07/ 15.905:- Mogi Guaçu, 28 de julho de 2011.- (VENDA E COMPRA)

Pela Certidão datada de 07 de abril de 2011 extraída da Escritura de Venda e Compra datada de 11 de junho de 1999, Livro nº 422, folhas 328, do 2º Tabelião de Notas local, JOSE DE OLIVEIRA e sua mulher MARIA APARECIDA DE OLIVEIRA, já qualificados, **TRANSMITIRAM** o imóvel a DAGOBERTO ASCANIO BARBOSA, brasileiro, solteiro, maior, corretor de seguros, RG/SSP/SP 16.332.417 e CPF/MF 046.299.328-01, residente e domiciliado na Rua Renato Bueno, nº 211, Vila São João, nesta cidade, pelo preço de R\$6.700,00.- Valor Venal-2011-R\$42.943,46.- Lourdes Mainetti *Mainetti* (Substituta do Oficial), digitei.- Eu *Henrique Rogério Dal Molin* (Henrique Rogério Dal Molin) Oficial, subscrevi.- Custas/Emolumentos:- R\$656,80 - guia 144/2011 - Prenotado sob nº 164.846 em 17/06/2011 - Reingresso em 14/07/2011.-

AV.08/15.905: Mogi Guaçu, 12 de junho de 2012. (CAUÇÃO)

Pelo Instrumento Particular de Termo de Caução firmado em 22 de março de 2012, o proprietário Dagoberto Ascanio Barbosa, já qualificado, que declarou não manter e não haver mantido união estável, conforme preceituada pelas Leis 8.971/94 e 9.278/96 e pelos

MATRÍCULA Nº 15.905

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE MOGI GUAÇU - SP.
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

Continuação da Ficha nº 02 Vº

Escrev. Aut. *Adriana*

artigos 1.723 a 1.727 do Código Civil, **CAUCIONOU** o imóvel em garantia do adimplemento de todas as obrigações assumidas no contrato de locação firmado entre a locadora Ana Maria Bovo de Lima, CPF/MF nº 186.675.118-20, legalmente representada por Ademir Manoel de Lima, CPF/MF nº 374.945.068-72 e o locatário Dagoberto Ascanio Barbosa, CPF/MF nº 046.299.328-01, referente ao imóvel situado na Rua Tome de Souza, 66, Vila Paraíso, nesta cidade, por R\$800,00 mensais, pelo período de 12 meses, com início em 05/03/2012 e término em 04/03/2013. Eu *Adriana* (Adriana Madruga) Escrevente Autorizada, digitei. Eu ~~Henrique Rogério Dal Molin~~ (Henrique Rogério Dal Molin) Oficial, subscrevi. Custas/Emolumentos: R\$227,92-guia 109/2012 - Prenotado sob nº 173.412 em 25/05/2012 e Reingresso em 11/06/2012.

AV.09/15.905: Mogi Guaçu, 26 de novembro de 2012. (PENHORA)

Pela Certidão para Averbação de Penhora, emitida pelo sistema "Penhora Online" sob nº de protocolo PH0000022617, extraído dos autos da Ação de Execução Civil do Ofício Judicial - Foro Central, 1ª Vara da Comarca de Mogi Guaçu-SP, processo nº 3152/10, em que JOSE CARLOS TRINDADE, CPF/MF 131.669.568-91 move em face de DAGOBERTO ASCANIO BARBOSA, já qualificado, o imóvel desta matrícula, foi **PENHORADO**, conforme Auto/Termo de Penhora datado de 30/10/2012, tendo como valor da execução/dívida R\$9.593,08, figurando como fiel depositário Dagoberto Ascanio Barbosa, já qualificado. Eu *Adriana* (Adriana Madruga) Escrevente Autorizada digitei. Eu ~~Henrique Rogério Dal Molin~~ (Henrique Rogério Dal Molin) Oficial, subscrevi. Custas/Emolumentos: R\$227,92-guia 221/2012 - Prenotado nº 176.750 em 14/11/2012.

AV. 10/15.905: Mogi Guaçu, 14 de fevereiro de 2013. (PENHORA)

Pela Certidão para Averbação de Penhora, emitida pelo sistema "Penhora Online" sob nº de protocolo PH000026568, extraído dos autos da Execução Civil, processo nº 362.01.2009.017139-1/00000-000, do 3º Ofício Judicial desta Comarca, em que CELSO PEREIRA, CPF/MF 049.942.768-89 move em face de DAGOBERTO ASCANIO BARBOSA, CPF/MF 046.299.328-01, o imóvel desta matrícula, foi **PENHORADO**, conforme Auto/Termo de Penhora datado de 09/08/2012, para garantia da execução no valor de R\$11.029,37, figurando como fiel depositário Dagoberto Ascanio Barbosa, já qualificado. Eu *Luciana* (Luciana Fernandes Ervilha) Escrevente Autorizada, digitei. Eu ~~Henrique Rogério Dal Molin~~ (Henrique Rogério Dal Molin) Oficial, subscrevi.

continua na ficha nº 03

MATRÍCULA Nº

15.905

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE MOGI GUAÇU - SP.
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL Cns: 120618

DATA

14/fevereiro/2013

FICHA Nº

03

OFICIAL/ESCREV. AUT.

[Assinatura]

Custas/Emolumentos: 239,42, pagos pela guia 030/2013 - Prenotado nº 178.037 em 01/02/2013.

AV. 11/15.905: Mogi Guaçu, 27 de fevereiro de 2013. (PENHORA)
Pela Certidão para Averbação de Penhora, emitida pelo sistema "Penhora Online" sob nº de protocolo PH000027853, extraído dos autos da Execução Civil, processo nº 362.01.2010.016015, do 2º Ofício Judicial desta Comarca, em que RITA MOEMA RAMOS DOS SANTOS, CPF/MF 061.956.438-58 move em face de DAGOBERTO ASCANIO BARBOSA, CPF/MF 046.299.328-01, o imóvel desta matrícula, foi **PENHORADO**, conforme Auto/Termo de Penhora datado de 25/11/2011, para garantia da execução no valor de R\$1.386,53, figurando como fiel depositário Dagoberto Ascanio Barbosa, já qualificado. Eu *[Assinatura]* (Luciana Fernandes Ervilha) Escrevente Autorizada, digitei. Eu *[Assinatura]* (Henrique Rogério Dal Molin) Oficial, subscrevi. Custas/Emolumentos: 67,41, pagos pela guia 039/2013 - Prenotado nº 178.341 em 22/02/2013.

AV. 12/15.905: Mogi Guaçu, 11 março de 2013. (PENHORA)
Pela Certidão para Averbação de Penhora, emitida pelo sistema "Penhora Online" sob nº de protocolo PH000028528, extraído dos autos da Execução Civil, processo nº 3620120090099167, do 2º Ofício Judicial desta Comarca, em que SINEBALDO DE ALMEIDA, CPF/MF 129.828.228-49 move em face de DAGOBERTO ASCANIO BARBOSA, CPF/MF 046.299.328-01, o imóvel desta matrícula, foi **PENHORADO**, conforme Auto/Termo de Penhora datado de 25/01/2012, para garantia da execução no valor de R\$3.050,95, figurando como fiel depositário Dagoberto Ascanio Barbosa, já qualificado. Eu *[Assinatura]* (Luciana Fernandes Ervilha) Escrevente Autorizada, digitei. Eu *[Assinatura]* (Henrique Rogério Dal Molin) Oficial, subscrevi. Custas/Emolumentos: 115,25, pagos pela guia 047/2013 - Prenotado nº 178.478 em 01/03/2013.

AV. 13/15.905: Mogi Guaçu, 07 de maio de 2013. (PENHORA)
Pela Certidão para Averbação de Penhora, emitida pelo sistema "Penhora Online" sob nº de protocolo PH000031468, extraído dos autos da Execução Civil, processo nº

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE MOGI GUAÇU - SP.
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

Continuação da Ficha nº 03 Vº

[Assinatura]

362.01.2006.017459-8, do 2º Ofício Judicial desta Comarca, em que PAULO EDUARDO LIMA POMPEO, CPF/MF 773.878.308-78 move em face de DAGOBERTO ASCANIO BARBOSA, CPF/MF 046.299.328-01, o imóvel desta matrícula, foi **PENHORADO**, conforme Auto/Termo de Penhora datado de 07/05/2012, para garantia da execução no valor de R\$15.263,24, figurando como fiel depositário Dagoberto Ascanio Barbosa, já qualificado. Eu *[Assinatura]* (Luciana Fernandes Ervilha) Escrevente Autorizada, digitei. Eu *[Assinatura]* (Camila Dal Molin Marques) Subst. do Oficial, subscrevi. Custas/Emolumentos: 239,42, pagos pela guia 085/2013 - Prenotado nº 179.273 em 11/04/2013.

AV. 14/15.905: Mogi Guaçu, 06 de janeiro de 2014. (PENHORA)

Pela Certidão para Averbação de Penhora, emitida pelo sistema "Penhora Online" sob nº de protocolo PH000050627, extraído dos autos da Execução Civil, processo nº 362.01.2011.0056590, do 2º Ofício Judicial desta Comarca, em que JOSEFA EMÍLIA OLIVEIRA DOS SANTOS, CPF/MF 046.620.798-02 move em face de DAGOBERTO ASCANIO BARBOSA, CPF/MF 046.299.328-01, o imóvel desta matrícula, foi **PENHORADO**, conforme Auto/Termo de Penhora datado de 26/11/2011, para garantia da execução no valor de R\$12.511,56, figurando como fiel depositário Dagoberto Ascanio Barbosa, já qualificado. Eu *[Assinatura]* (Luciana Fernandes Ervilha) Escrevente Autorizada, digitei. Eu *[Assinatura]* (Henrique Rogério Dal Molin) Oficial, subscrevi. Custas/Emolumentos: 239,42, pagos pela guia 003/2014 - Prenotado nº 184.114 em 11/12/2013.

AV. 15/15.905: Mogi Guaçu, 27 de Janeiro de 2014. (PENHORA)

Pela Certidão para Averbação de Penhora, emitida pelo sistema "Penhora Online" sob nº de protocolo PH000051563, extraído dos autos da Execução Civil, processo nº 0005660-73.2011.8.26.0362, do 3º Ofício Judicial desta Comarca, em que RITA MOEMA RAMOS SANTOS, CPF/MF 061.956.438-58 move em face de DAGOBERTO ASCANIO BARBOSA, CPF/MF 046.299.328-01, o imóvel desta matrícula, foi **PENHORADO**, conforme Auto/Termo de Penhora datado de 08/03/2013, para garantia da execução no valor de R\$7.491,43, figurando como fiel depositário Dagoberto Ascanio Barbosa, já qualificado. Eu *[Assinatura]* (Daniel Marques Delfino) Escrevente Autorizado, digitei. Eu *[Assinatura]* (Henrique Rogério Dal Molin) Oficial, subscrevi. Custas Emolumentos: R\$195,15-guia-018/2014-Prenotado nº 184.576 em 09/01/2014.

continua na ficha nº 04

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE MOGI GUAÇU - SP.
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL Cns: 120618

MATRÍCULA Nº		15.905
DATA	15/08/2014	FICHA Nº 04
OFICIAL/ESCREV. AUT. <i>[assinatura]</i>		

AV.-16/15.905: Mogi Guaçu, 15 de Agosto de 2014. (PENHORA)

Pela Certidão para Averbação de Penhora, emitida pelo sistema "Penhora Online" sob nº de protocolo PH000068254, extraído dos autos da Execução Civil, processo nº 4860-50.2008, do 1º Ofício Judicial desta Comarca, em que CELSO PEREIRA, CPF/MF 049.942.768-89 move em face de DAGOBERTO ASCANIO BARBOSA, CPF/MF 046.299.328-01, o imóvel desta matrícula, foi **PENHORADO**, conforme Auto/Termo de Penhora datado de 04/07/2011, para garantia da execução no valor de R\$4.466,76, figurando como fiel depositário Dagoberto Ascanio Barbosa, já qualificado. Eu *[assinatura]* (Daniel Marques Delfino) Escrevente Autorizado, digitei. Eu *[assinatura]* (Henrique Rogério Dal Molin) Oficial, subscrevi. Custas Emolumentos: R\$119,84-guia-153/2014-Prenotado nº 188.896 em 13/08/2014.-

AV.-17/15.905: Mogi Guaçu, 28 de Agosto de 2014. (PENHORA)

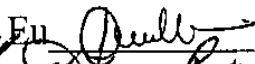
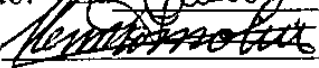
Pela Certidão para Averbação de Penhora, emitida pelo sistema "Penhora Online" sob nº de protocolo PH000068259, extraído dos autos da Execução Civil, processo nº 19095-27.2005, do 1º Ofício Judicial desta Comarca, em que PAULO EDUARDO LIMA POMPEU, CPF/MF 773.878.308-78 move em face de DAGOBERTO ASCANIO BARBOSA, CPF/MF 046.299.328-01, o imóvel desta matrícula, foi **PENHORADO**, conforme Auto/Termo de Penhora datado de 01/08/2012, para garantia da execução no valor de R\$2.447,89, figurando como fiel depositário Dagoberto Ascanio Barbosa, já qualificado. Eu *[assinatura]* (Daniel Marques Delfino) Escrevente Autorizado, digitei. Eu *[assinatura]* (Henrique Rogério Dal Molin) Oficial, subscrevi. Custas Emolumentos: R\$70,09-guia-162/2014-Prenotado nº 188.897 em 13/08/2014.-

AV. 18/15.905: Mogi Guaçu, 06 de novembro de 2014. (PENHORA)

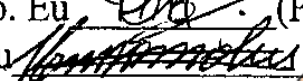
Pela Certidão para Averbação de Penhora, emitida pelo sistema "Penhora Online" sob nº de protocolo PH000075956, extraído dos autos da Execução Fiscal, processo nº 00028120220008230362, do 1º Ofício Judicial desta Comarca, em que UNIÃO FAZENDA NACIONAL, CNPJ/MF 00.394.460/0216-53 move em face de DAGOBERTO ASCANIO BARBOSA, CPF/MF 046.299.328-01 e DAB CORRETORA DE SEGUROS S/C LTDA, CNPJ/MF 59.015.297/0001-01, o imóvel desta matrícula, foi **PENHORADO**, conforme Auto/Termo de Penhora datado de 04/04/2013, para garantia da execução no valor de R\$121.431,87, figurando como fiel depositário Dagoberto

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE MOGI GUAÇU - SP.
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

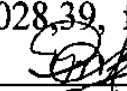
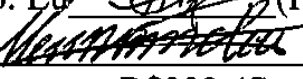
Continuação da Ficha nº 04 Vº

Ascanio Barbosa, já qualificado. Eu  (Luciana Fernandes Ervilha)
Escrevente Autorizada, digitei. Eu  (Henrique Rogério Dal Molin)
Oficial, subscrevi. - Prenotado nº 190.704 em 05/11/2014. À Receber.

AV.19/15.905: Mogi Guaçu, 25 de Setembro de 2015. (PENHORA)

Pela Certidão para Averbação de Penhora, emitida pelo sistema "Penhora Online" sob nº de protocolo PH000102154, extraído dos autos da Execução Civil, processo nº 0015188-34.2011.8.26.0362, do Juizado Especial Cível desta comarca, em que JOSÉ CARLOS TRINDADE, CPF/MF 131.669.568-91 move em face de DAGOBERTO ASCANIO BARBOSA, CPF/MF 046.299.328-01, o imóvel desta matrícula, foi **PENHORADO**, conforme Auto/Termo de Penhora datado de 07/08/2012, para garantia da execução no valor de R\$8.736,17, figurando como fiel depositário Dagoberto Ascanio Barbosa, já qualificado. Eu  (Patrícia Martinez Barbosa de Paulo) Escrevente Autorizada, digitei. Eu  (Henrique Rogério Dal Molin) Oficial, subscrevi. Beneficiário da Justiça Gratuita - Prenotado nº 198.232 em 24/09/2015.-

AV.20/15.905: Mogi Guaçu, 29 de Fevereiro de 2016. (PENHORA)

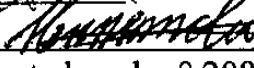
Pela Certidão para Averbação de Penhora, emitida pelo sistema "Penhora Online" sob nº de protocolo PH000113476, extraído dos autos da Execução Civil, ordem nº 00019740520138260362, do 3º Ofício Judicial desta comarca, em que ANA MARIA BOVO DE LIMA, CPF/MF 186.675.118-20 move em face de DAGOBERTO ASCANIO BARBOSA, CPF/MF 046.299.328-01, o imóvel desta matrícula, foi **PENHORADO**, conforme Auto/Termo de Penhora datado de 13/11/2013, para garantia da execução no valor de R\$11.028,39, figurando como fiel depositário Dagoberto Ascanio Barbosa, já qualificado. Eu  (Patrícia Martinez Barbosa de Paulo) Escrevente Autorizada, digitei. Eu  (Henrique Rogério Dal Molin) Oficial, subscrevi. Custas/Emolumentos: R\$232,47 - guia 039/2016 - Prenotado sob nº 201.025 em 05/02/2016.-

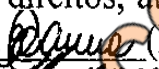
AV.21/15.905: Mogi Guaçu, 14 de março de 2017. (CANC. PENHORA AV-19)

Pelo Mandado Judicial de 02 de março de 2017, extraído dos autos de Execução Civil, processo nº 0015188-34.2011.8.26.0362, do Juizado Especial Cível desta comarca, promovido por José Carlos Trindade contra Dagoberto Ascanio Barbosa, foi determinado

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE MOGI GUAÇU - SP.
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL - Cns: 120618

DATA 14/03/2017	FICHA Nº 05
OFICIAL/ ESCRIVENTE AUT. 	

o **CANCELAMENTO DA PENHORA** averbada sob nº 19, desta matrícula. Eu  (Patrícia Martinez Barbosa de Paulo) Escrevente Autorizada, digitei. Eu  (Henrique Rogério Dal Molin) Oficial, subscrevi. Justiça Gratuita Prenotado sob nº 208.634 em 13/03/2017.

AV.22/15.905: Mogi Guaçu, 22 de março de 2017. (INDISPONIBILIDADE)
Conforme Comunicado da Central de Indisponibilidade importado para o sistema no dia 15/03/2017, protoc. indispon. nº201507.0716.00063509-IA-770, expedido nos autos do processo nº000278519200082603620000 do SAF – Serviço Anexo das Fazendas, desta comarca – Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens e direitos, atuais e futuros de DAGOBERTO ASCANIO BARBOSA, já qualificado. Eu  (Elinara Gabriele de Oliveira Domingos) Escrevente Autorizada, digitei. Eu  (Henrique Rogério Dal Molin) Oficial, subscrevi. Comunicado prenotado sob nº 208.671 em 15/03/2017.

AV.23/15.905: Mogi Guaçu, 11 de setembro de 2018. (PENHORA)
Pela Certidão para Averbação de Penhora, emitida pelo sistema "Penhora Online" sob nº de protocolo PH000229024, extraído dos autos da Execução Civil, ordem nº 0004362702 016826036201, do Juizado Especial Cível desta comarca, em que CELIO DONISETI MALAQUIAS DO PRADO, CPF nº 079.655.098-06 move em face de DAGOBERTO BARBOSA, CPF nº 046.299.328-01, o imóvel desta matrícula, foi **PENHORADO**, conforme Auto/Termo de Penhora datado de 26/03/2018, para garantia da execução no valor de R\$7.756,01, figurando como fiel depositário Dagoberto Barbosa, já qualificado. Eu  (Elinara Gabriele de Oliveira Domingos) Escrevente Autorizada, digitei. Eu  (Henrique Rogério Dal Molin) Oficial, subscrevi. Beneficiário da Justiça Gratuita. Prenotado sob nº 220.619 em 06/09/2018.

AV.24/15.905: Mogi Guaçu, 02 de janeiro de 2019. (PENHORA)
Pela Certidão para Averbação de Penhora, emitida pelo sistema "Penhora Online" sob nº de protocolo PH000243569, extraído dos autos da Execução Civil, ordem nº 0009309-70.2016.8.26.0362, do Juízo de Direito da 2ª Vara Cível de Mogi Guaçu, em que SILVIO BRAIDO, CPF/MF 045.002.558-69 move em face de DAGOBERTO ASCANIO BARBOSA, já qualificado, o imóvel desta matrícula, foi **PENHORADO**, conforme Auto/Termo de Penhora de 10/01/2018, para garantia da execução no valor de

continua no verso

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE MOGI GUAÇU - SP.
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL - Cns: 120618

Continuação da Ficha nº05..... Vº

Esc. Aut.

R\$15.996,74, figurando como fiel depositário Dagoberto Ascanio Barbosa. Eu [assinatura] (Patrícia Martinez Barbosa) Escrevente Autorizada, digitei. Eu [assinatura] (Henrique Rogério Dal Molin) Oficial, subscrevi. Custas/Emolumentos: R\$333,15 - guia 001/2019 - Prenotado sob nº 222.723 em 06/12/2018.

AV.25/15.905: Mogi Guaçu, 12 de julho de 2019. (CANC. PENHORA AV-23)
Pelo Mandado de 26 de junho de 2019, extraído dos autos da Ação de Cumprimento de Sentença, processo nº 0004362-70.2016.8.26.0362/01, da Vara do Juizado Especial Cível de Mogi Guaçu-SP, em que Celio Doniseti Malaquias do Prado move em face de Dagoberto Barbosa, foi determinado o **CANCELAMENTO DA PENHORA** averbada sob nº 23 desta matrícula. Eu [assinatura] (Patrícia Martinez Barbosa) Escrevente Autorizada, digitei. Eu [assinatura] (Henrique Rogério Dal Molin) Oficial, subscrevi. Isento de Custas - Prenotado sob nº 227.217 em 10/07/2019.

AV.26/15.905: Mogi Guaçu, 26 de setembro de 2024. (PENHORA)
Pela Certidão para Averbação de Penhora, emitida pelo sistema "Penhora Online" sob nº de protocolo PH000534556, extraído dos autos da Execução Trabalhista, ordem nº 0001651-89 2012.5 15 0071, da Central de Mandados de Limeira-SP, em que Delfer Luiz Fernandes, CPF nº 372.329.118-07 e Reinaldo Paulo Pinto, CPF nº 119.269.118-06 move em face de Goden Cap Renovadora de Pneus Ltda, CNPJ nº 12.936.462/0001-02, Dagoberto Barbosa, CPF nº 046.299.328-01 e Lourdes Felix da Silva, CPF nº 263.298.158-35, o imóvel desta matrícula, foi **PENHORADO**, conforme Auto/Termo de Penhora de 18/09/2024, para garantia da execução no valor de R\$27.558,03, figurando como fiel depositário Dagoberto Ascanio Barbosa, já qualificado. Eu [assinatura] (Elinara Gabriele de Oliveira Domingos) Escrevente Autorizada, digitei. Eu [assinatura] (Camila Dal Molin Marques) Substituta do Oficial, subscrevi. Justiça Gratuita - Prenotado sob nº 277.003 em 19/09/2024.

continua na ficha nº