



**PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI GUAÇU**

**Secretaria de finanças**

**Divisão de Cadastro Imobiliário**



## **CERTIDÃO DE VALOR VENAL 147919/2026**

O Departamento de Cadastro Imobiliário, certifica o (s) valor (es) venal (is), da unidade imobiliária abaixo identificada, conforme dados constantes em nossos assentamentos.

**Exercício:** 2026

**Código:** 127640

**Inscrição:** SE120110010000

**Contribuinte:** DAGOBERTO ASCANIO BARBOSA

**Local do Imóvel:** RUA MARCELO UBIRAJARA BUENO , 00044 - sao joao vila - CEP: 13840-327

**Loteamento:** VILA SAO JOAO

**Quadra:** QD D

**Lote nº:** LT 15

**Nº Matrícula:** 15.905

**Valor Venal do Terreno: R\$** 64.769,04

**Valor Venal da Construção: R\$** 24.501,65

**Valor Venal Imóvel: R\$** 89.270,69

**Total do Valor Venal para efeito do Imposto predial e territorial urbano** 89.270,69

**(oitenta e nove mil e duzentos e setenta reais e sessenta e nove centavos)**

**Mogi Guaçu 07/01/2026 às 11:44:32**

**Certidão emitida em conformidade com Legislação Vigente, sua validade é de 60 dias.**

A veracidade desta certidão está condicionada à verificação de sua copia original na internet, no endereço <http://www.mogiguacu.sp.gov.br>

Código de controle : **CVV80295DF7CAE547AACDDEC8004CD274D9**

**Rua Henrique Coppi, nº 200 - Centro - CEP: 13840-061**