



PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI GUAÇU

Secretaria de finanças

Divisão de Cadastro Imobiliário



CERTIDÃO DE VALOR VENAL 147919/2026

O Departamento de Cadastro Imobiliário, certifica o (s) valor (es) venal (is), da unidade imobiliária abaixo identificada, conforme dados constantes em nossos assentamentos.

Exercício: 2026

Código: 127640

Inscrição: SE120110010000

Contribuinte: DAGOBERTO ASCANIO BARBOSA

Local do Imóvel: RUA MARCELO UBIJAJARA BUENO , 00044 - sao joao vila - CEP: 13840-327

Loteamento: VILA SAO JOAO

Quadra: QD D **Lote nº:** LT 15

Nº Matrícula: 15.905

Valor Venal do Terreno: R\$ 64.769,04

Valor Venal da Construção: R\$ 24.501,65

Valor Venal Imóvel: R\$ 89.270,69

Total do Valor Venal para efeito do Imposto predial e territorial urbano 89.270,69

(oitenta e nove mil e duzentos e setenta reais e sessenta e nove centavos)

Mogi Guaçu 07/01/2026 ás 11:44:32

Certidão emitida em conformidade com Legislação Vigente, sua validade é de 60 dias.

A veracidade desta certidão está condicionada à verificação de sua cópia original na internet, no endereço <http://www.mogiguacu.sp.gov.br>

Código de controle : **CVV80295DF7CAE547AACDDEC8004CD274D9**

Rua Henrique Coppi, nº 200 - Centro - CEP: 13840-061