



**PREFEITURA MUNICIPAL DE BIRIGUI**

R OSWALDO CRUZ, 146 - CEP 16200-029 - CENTRO - FONE (18) 3643-6157

**Secretaria de Tributação e Fiscalização**

**CERTIDÃO DE VALOR VENAL**

**Nº 41425/2024**

**Número do Processo:** /

**Interessado:** Internet

CERTIFICAMOS, a pedido da parte interessada, constar que os valores e atributos abaixo descritos foram atribuídos a este cadastro.

Esta certidão refere-se apenas ao valor venal, não isentando de eventuais débitos anteriores a essa data.

|                   |   |          |         |           |       |
|-------------------|---|----------|---------|-----------|-------|
| Inscrição         | 01-10-050-0013  | IdFísico | 41617   | Situação: | Ativo |
| Proprietário      | CNPJ/CPF: 150.***.***-32 - "PROTEGIDO PELA LGPD Nº 13.709/2018" |          |         |           |       |
| Local do Imóvel   | 16201-407 - R PEDRO CAVALO,                                     |          |         |           |       |
| Bairro/Loteamento | RES PORTAL DA PEROLA II   | Quadra:  | D-08    | Lote:     | 13    |
| Endereço Entrega  | 16201-407 - R PEDRO CAVALO, 569                                 |          |         |           |       |
| Bairro Entrega    | RES PORTAL DA PEROLA II   | Cidade   | BIRIGUI | Estado    | SP    |

|                         |               |                         |                 |
|-------------------------|---------------|-------------------------|-----------------|
| Exercício de Lançamento | <b>2024</b>   | Valor Venal Territorial | <b>3.274,06</b> |
| Área Terreno            | <b>254.00</b> | Valor Venal Predial     | <b>0,00</b>     |
| Área Edificada          | <b>0.00</b>   | Valor Venal Excesso     | <b>0,00</b>     |
| Quadra Imóvel           | <b>D-08</b>   | Valor Venal Imóvel      | <b>3.274,06</b> |
| Lote Imóvel             | <b>13</b>     |                         |                 |

BIRIGUI, 28 de Novembro de 2024

**Data Emissão:** 28/11/2024

A veracidade da informação poderá ser verificada na seguinte página da Internet: <http://www.birigui.sp.gov.br/>

**Identificação** 474907

**Número da Certidão:** 41425/2024

**Controle:** 41617

**ATENÇÃO:** Qualquer rasura ou emenda **INVALIDARÁ** este documento.