

**Estado:** São Paulo

**Tribunal:** TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15º REGIÃO

**Comarca:** SOROCABA

**Foro:** SOROCABA

**Vara:** Central de Mandados

**Escrivão/Diretor:** ANA PAULA BONANI

## **CERTIDÃO DE PENHORA**

Certifico para fins de averbação da penhora da propriedade ou de direitos sobre o(s) imóvel(is) efetuada no processo como adiante se contém:

### **PROCESSO**

**NATUREZA DO PROCESSO:** EXECUÇÃO TRABALHISTA

**Número de ordem:** 0002182-21.2013.5.15.0111

#### **Exequente(s)**

**MARIA RITA DE CASSIA NUNES**

**CPF:** 371.944.498-89

#### **Executado(a, os, as)**

**HIDERALDO PAGLIARIN**

**CPF:** 035.410.418-70

#### **Terceiro(s)**

**Valor da dívida:** R\$ 34.842,61

### **IMÓVEIS PENHORADOS**

1.

**Protocolo de Penhora Online:** PH000482426

**Comarca:** SÃO PAULO

**Endereço do imóvel:** Rua Iubatinga, 397, Vaga designada pelo nº 13

**Bairro:** Santo Amaro

**Município:** SÃO PAULO

**Estado:** São Paulo

**Número da Matrícula:** 227599

**Cartório de Registro de Imóveis:** 11º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO - SP

### **DADOS INFORMATIVOS:**

**TIPO DA CONSTRIÇÃO:** PENHORA

**Data do auto ou termo:** 05/09/2023

**Percentual penhorado (%):** 100,00

**Percentual do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel (Compromissário comprador, devedor fiduciante etc.):** % 50,00

**Houve decisão judicial para a penhora de fração superior à pertencente ao executado.**

Data da decisão: 10/11/2022 | Folhas: Id e00389f

**Nome do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel:** HIDERALDO PAGLIARIN

**O Proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel é parte no processo?** Sim

**Nome do depositário:** HIDERALDO PAGLIARIN

**Eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.**

## **EMOLUMENTOS**

Serão pagos a final ou no cancelamento ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel.

Data da decisão: 10/11/2022

Folhas: Id e00389f

## **ADVOGADO/SOLICITANTE**

Nome:

Telefone para contato:

E-mail:

Número OAB:

Estado OAB:

**O referido é verdade e dou fé.**

**Data: 05/09/2023 07:35:17**

**Emitido por: LUIZ CLAUDIO LOSCHIAVO**

**Cargo:**

Documento eletrônico produzido conforme disposto no artigo 837 do CPC, devendo para validade e acesso no Oficial de Registro de Imóveis ser transmitido e recepcionado em meio eletrônico no site <http://novo.oficioeletronico.com.br>, cujo download comprova sua autoria e integridade.

**Dados preenchidos em formulário eletrônico, dispensadas a qualificação completa das partes e a descrição completa do imóvel.**

