



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15^a REGIÃO
ATSum 0011134-41.2021.5.15.0003
AUTOR: CELINA APARECIDA ESPOSITO GENTIL
RÉU: ESCOLA DE EDUCACAO INFANTIL DONA CEGONHA SOROCABA LTDA - ME E OUTROS (1)

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

Id do Mandado: c72a5ed

AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos 26 dias do mês de setembro de 2024, na Comarca de Sorocaba/SP, eu Oficial de Justiça Avaliador abaixo assinado, em cumprimento ao ato determinado, passado a favor de Celina Aparecida Espósito Gentil e tendo como executada Ana Paula Bernarde de Oliveira e outro, procedi à avaliação do seguinte bem:

- A nua propriedade de 16,66% do IMÓVEL:- O terreno designado por lote 14 e 15A, da planta de desmembramento elaborada no terreno constituído pelos lotes nºs 14 e 15 da quadra "S", do loteamento da Vila Odin Antão, encerrando uma área de 498,57 metros quadrados. Em referido terreno se encontra edificado o prédio sob o nº 630 da Rua Gonçalves Dias Tudo conforme matrícula 211.395 do 1º CRIA de Sorocaba/SP. Conforme inscrição municipal nº 55.53.11.0141.01.000, foi edificado um prédio residencial, em padrão médio, com 213,10 metros quadrados de área construída e se encontra em aparente bom estado de conservação, sendo avaliado em R\$ 600.000,00 e a **parte da executada em R\$ 100.000,00 (cem mil reais)**, consideradas as atuais variáveis dos mercados imobiliário e financeiro, bem como os preços praticados na região e o estado de conservação do bem

Certifico para o fim do artigo 789-A, II da CLT, que realizei uma diligência urbana acima descrita, R\$ 11,06.

SOROCABA/SP, 27 de setembro de 2024.

FRANCISCO ANTONIO FERREIRA

Oficial de Justiça Avaliador Federal



Assinado eletronicamente por: FRANCISCO ANTONIO FERREIRA - Juntado em: 27/09/2024 16:08:58 - 1998c01
<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/24092716063320500000241000940?instancia=1>
Número do processo: 0011134-41.2021.5.15.0003
Número do documento: 24092716063320500000241000940