



PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARITINGA

Rua Romeu Marsico, n° 200, Centro - Taquaritinga-SP
CNPJ: 72.130.818/0001-30

CERTIDÃO DE VALOR VENAL

CERTIFICAMOS, que revendo os assentamentos destinados a lançamentos dos impostos imobiliários, constatamos o valor venal relativo ao seguinte imóvel:

Código	18633
Cadastro Imobiliário	01.003.0096.0082.003
Proprietário	RAPIDO TRANSPORTE GUIDO LTDA
Compromissário	
Local do Imóvel	AVENIDA AV.JOAO DE JORGE, 00042
Bairro	NUCLEO DE DESENV. INT. ROMEU MARSICO
Bloco/Apartamento	15900-120/
Complemento	
Loteamento	SEDE
Quadra	
Lote	
Endereço de Entrega	DR.HORACIO RAMALHO 00062
Bairro de Entrega	CENTRO
Área do Terreno	15.878,07m ²
Área Edificada	1.003,43m ²
Exercício de cálculo	2024
Valor Venal Territorial	R\$ 244.298,14 (DUZENTOS E QUARENTA E QUATRO MIL DUZENTOS E NOVENTA E OITO REAIS E QUATORZE CENTAVOS)
Valor Venal Predial	R\$ 192.917,44 (CENTO E NOVENTA E DOIS MIL NOVECENTOS E DEZESSETE REAIS E QUARENTA E QUATRO CENTAVOS)
Valor Venal Imóvel	R\$ 437.215,58 (QUATROCENTOS E TRINTA E SETE MIL DUZENTOS E QUINZE REAIS E CINQUENTA E OITO CENTAVOS)
Valor de Depreciação	R\$ 0,00 (ZERO)

Autenticação Eletrônica

Emitido em: 26/08/2024 às 16:53:22
Código de Verificação: 4636-5512-7135
Validade: 25/09/2024



PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARITINGA

Rua Romeu Marsico, n° 200, Centro - Taquaritinga-SP
CNPJ: 72.130.818/0001-30

CERTIDÃO DE VALOR VENAL

CERTIFICAMOS, que revendo os assentamentos destinados a lançamentos dos impostos imobiliários, constatamos o valor venal relativo ao seguinte imóvel:

Código	18632
Cadastro Imobiliário	01.003.0096.0082.002
Proprietário	RAPIDO TRANSPORTE GUIDO LTDA
Compromissário	
Local do Imóvel	AVENIDA AV.JOAO DE JORGE, 00042
Bairro	NUCLEO DE DESENV. INT. ROMEU MARSICO
Bloco/Apartamento	15900-120/
Complemento	
Loteamento	SEDE
Quadra	
Lote	
Endereço de Entrega	DR.HORACIO RAMALHO 00062
Bairro de Entrega	CENTRO
Área do Terreno	15.878,07m ²
Área Edificada	253,23m ²
Exercício de cálculo	2024
Valor Venal Territorial	R\$ 61.652,15 (SESSENTA E UM MIL SEISCENTOS E CINQUENTA E DOIS REAIS E QUINZE CENTAVOS)
Valor Venal Predial	R\$ 70.593,97 (SETENTA MIL QUINHENTOS E NOVENTA E TRÊS REAIS E NOVENTA E SETE CENTAVOS)
Valor Venal Imóvel	R\$ 132.246,12 (CENTO E TRINTA E DOIS MIL DUZENTOS E QUARENTA E SEIS REAIS E DOZE CENTAVOS)
Valor de Depreciação	R\$ 0,00 (ZERO)

Autenticação Eletrônica

Emitido em: 26/08/2024 às 16:52:57
Código de Verificação: 0274-4317-5042
Validade: 25/09/2024



PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARITINGA

Rua Romeu Marsico, n° 200, Centro - Taquaritinga-SP
CNPJ: 72.130.818/0001-30

CERTIDÃO DE VALOR VENAL

CERTIFICAMOS, que revendo os assentamentos destinados a lançamentos dos impostos imobiliários, constatamos o valor venal relativo ao seguinte imóvel:

Código	7092
Cadastro Imobiliário	01.003.0096.0082.001
Proprietário	RAPIDO TRANSPORTE GUIDO LTDA
Compromissário	
Local do Imóvel	AVENIDA AV.JOAO DE JORGE, 00042
Bairro	NUCLEO DE DESENV. INT. ROMEU MARSICO
Bloco/Apartamento	15900-120/
Complemento	
Loteamento	SEDE
Quadra	
Lote	
Endereço de Entrega	DR.HORACIO RAMALHO 00062
Bairro de Entrega	CENTRO
Área do Terreno	15.878,07m ²
Área Edificada	1.251,06m ²
Exercício de cálculo	2024
Valor Venal Territorial	R\$ 304.586,90 (TREZENTOS E QUATRO MIL QUINHENTOS E OITENTA E SEIS REAIS E NOVENTA CENTAVOS)
Valor Venal Predial	R\$ 250.730,44 (DUZENTOS E CINQUENTA MIL SETECENTOS E TRINTA REAIS E QUARENTA E QUATRO CENTAVOS)
Valor Venal Imóvel	R\$ 555.317,34 (QUINHENTOS E CINQUENTA E CINCO MIL TREZENTOS E DEZESSETE REAIS E TRINTA E QUATRO CENTAVOS)
Valor de Depreciação	R\$ 0,00 (ZERO)

Autenticação Eletrônica

Emitido em: 26/08/2024 às 16:52:34
Código de Verificação: 6706-9309-4330
Validade: 25/09/2024



PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARITINGA

Rua Romeu Marsico, n° 200, Centro - Taquaritinga-SP
CNPJ: 72.130.818/0001-30

CERTIDÃO DE VALOR VENAL

CERTIFICAMOS, que revendo os assentamentos destinados a lançamentos dos impostos imobiliários, constatamos o valor venal relativo ao seguinte imóvel:

Código	18633
Cadastro Imobiliário	01.003.0096.0082.003
Proprietário	RAPIDO TRANSPORTE GUIDO LTDA
Compromissário	
Local do Imóvel	AVENIDA AV.JOAO DE JORGE, 00042
Bairro	NUCLEO DE DESENV. INT. ROMEU MARSICO
Bloco/Apartamento	15900-120/
Complemento	
Loteamento	SEDE
Quadra	
Lote	
Endereço de Entrega	DR.HORACIO RAMALHO 00062
Bairro de Entrega	CENTRO
Área do Terreno	15.878,07m ²
Área Edificada	1.003,43m ²
Exercício de cálculo	2024
Valor Venal Territorial	R\$ 244.298,14 (DUZENTOS E QUARENTA E QUATRO MIL DUZENTOS E NOVENTA E OITO REAIS E QUATORZE CENTAVOS)
Valor Venal Predial	R\$ 192.917,44 (CENTO E NOVENTA E DOIS MIL NOVECENTOS E DEZESSETE REAIS E QUARENTA E QUATRO CENTAVOS)
Valor Venal Imóvel	R\$ 437.215,58 (QUATROCENTOS E TRINTA E SETE MIL DUZENTOS E QUINZE REAIS E CINQUENTA E OITO CENTAVOS)
Valor de Depreciação	R\$ 0,00 (ZERO)

Autenticação Eletrônica

Emitido em: 26/08/2024 às 16:52:07
Código de Verificação: 5396-5248-8289
Validade: 25/09/2024



PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARITINGA

Rua Romeu Marsico, n° 200, Centro - Taquaritinga-SP
CNPJ: 72.130.818/0001-30

CERTIDÃO DE VALOR VENAL

CERTIFICAMOS, que revendo os assentamentos destinados a lançamentos dos impostos imobiliários, constatamos o valor venal relativo ao seguinte imóvel:

Código	18632
Cadastro Imobiliário	01.003.0096.0082.002
Proprietário	RAPIDO TRANSPORTE GUIDO LTDA
Compromissário	
Local do Imóvel	AVENIDA AV.JOAO DE JORGE, 00042
Bairro	NUCLEO DE DESENV. INT. ROMEU MARSICO
Bloco/Apartamento	15900-120/
Complemento	
Loteamento	SEDE
Quadra	
Lote	
Endereço de Entrega	DR.HORACIO RAMALHO 00062
Bairro de Entrega	CENTRO
Área do Terreno	15.878,07m ²
Área Edificada	253,23m ²
Exercício de cálculo	2024
Valor Venal Territorial	R\$ 61.652,15 (SESSENTA E UM MIL SEISCENTOS E CINQUENTA E DOIS REAIS E QUINZE CENTAVOS)
Valor Venal Predial	R\$ 70.593,97 (SETENTA MIL QUINHENTOS E NOVENTA E TRÊS REAIS E NOVENTA E SETE CENTAVOS)
Valor Venal Imóvel	R\$ 132.246,12 (CENTO E TRINTA E DOIS MIL DUZENTOS E QUARENTA E SEIS REAIS E DOZE CENTAVOS)
Valor de Depreciação	R\$ 0,00 (ZERO)

Autenticação Eletrônica

Emitido em: 26/08/2024 às 16:51:45
Código de Verificação: 3707-4645-9891
Validade: 25/09/2024



PREFEITURA MUNICIPAL DE TAQUARITINGA

Rua Romeu Marsico, n° 200, Centro - Taquaritinga-SP
CNPJ: 72.130.818/0001-30

CERTIDÃO DE VALOR VENAL

CERTIFICAMOS, que revendo os assentamentos destinados a lançamentos dos impostos imobiliários, constatamos o valor venal relativo ao seguinte imóvel:

Código	7092
Cadastro Imobiliário	01.003.0096.0082.001
Proprietário	RAPIDO TRANSPORTE GUIDO LTDA
Compromissário	
Local do Imóvel	AVENIDA AV.JOAO DE JORGE, 00042
Bairro	NUCLEO DE DESENV. INT. ROMEU MARSICO
Bloco/Apartamento	15900-120/
Complemento	
Loteamento	SEDE
Quadra	
Lote	
Endereço de Entrega	DR.HORACIO RAMALHO 00062
Bairro de Entrega	CENTRO
Área do Terreno	15.878,07m ²
Área Edificada	1.251,06m ²
Exercício de cálculo	2024
Valor Venal Territorial	R\$ 304.586,90 (TREZENTOS E QUATRO MIL QUINHENTOS E OITENTA E SEIS REAIS E NOVENTA CENTAVOS)
Valor Venal Predial	R\$ 250.730,44 (DUZENTOS E CINQUENTA MIL SETECENTOS E TRINTA REAIS E QUARENTA E QUATRO CENTAVOS)
Valor Venal Imóvel	R\$ 555.317,34 (QUINHENTOS E CINQUENTA E CINCO MIL TREZENTOS E DEZESSETE REAIS E TRINTA E QUATRO CENTAVOS)
Valor de Depreciação	R\$ 0,00 (ZERO)

Autenticação Eletrônica

Emitido em: 26/08/2024 às 16:50:54
Código de Verificação: 3668-4151-5903
Validade: 25/09/2024