

**PREFEITURA DA ESTANCIA TURISTICA DE AVARÉ**

CNPJ: 46634168000150

SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA - Telefone: (14) 3711-2533,(14) 3711-2532

RUARIO GRANDE DO SUL, 1810 - CENTRO

**Certidão de valor venal do imobiliário****Certidão de Valor Venal N° 145999/2025**

Contribuinte MARILDA HELENA MENDES CANE E OUTRO	CPF/CNPJ XXX.278.008-XX	RG/Inscr.Estadual 1135422	Cadastro 000002354
Endereço AVENI PREFEITO PAULO ARAUJO NOVAES, n° 00550 LOJA N 9-A - CENTRO	CEP 18705000		

**Dados Complementares****EXERCICIO DE REFÊRENCIA DA CERTIDÃO: 2025**

Inscrição Municipal 2.001.050.011	Loteamento	Quadra	Lote	Unidade					
Área territorial 13,20	Área edificada 68,20	Testada principal 0,00	V. venal territorial 2.471,74	V. venal edificado 40.798,06	V. venal total 43.269,80	V. referência territ 24.779,09	V. referência edific 60.817,80	V. referência total 85.596,89	

**Sócios / Co-proprietários**

Nome	CPF/CNPJ	Endereço	Cidade
MARILDA HELENA MENDES CANE E OUTRO	XXX.278.008-XX	CAIXA POSTAL, 00040 -	AVARE-SP

CERTIFICAMOS, a pedido de MARILDA HELENA MENDES CANE E OUTRO, através do processo, que revendo os assentamentos destinados a lançamentos do imposto imobiliários, constamos o valor venal relativo ao seguinte imóvel.

**OBS: QUANDO O EXERCICIO DE REFERÊNCIA DA CERTIDÃO FOR DIFERENTE DE 2025, A MESMA NÃO SERVIRÁ PARA FINS DE ITBI, APENAS PARA FINS DE INVENTÁRIO.**

PREFEITURA DA ESTANCIA TURISTICA DE AVARÉ, 11 de novembro de 2025

Documento valido até: 31/12/2025

Código para consulta da autenticidade: 6CC18EDC63BC5A8D

Acesse <https://api.fiorilli.avare.sp.gov.br/api/sia/portal/servicos>, menu documentos

&gt; autenticidade de documentos e informe o código para consulta.