



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPIVARI

SECRETARIA DE FINANÇAS

CERTIDÃO DE VALOR VENAL

Certificamos para os devidos fins que, de acordo com os dados constantes nas bases informatizadas e integradas ao sistema de processamento de dados da Secretaria Municipal de Finanças, o imóvel abaixo descrito possui o(s) seguinte(s) valor(es) venal(is).

Exercício: 2025

Inscrição: 928100

Matrícula: 10.972

Transcrição:

Contribuinte: IARA TEREZA GRITTE PESCIALLO

Setor: 006 **Quadra:** 0085 **Lote:** 0070 **Sub-Lote:** 000 **Zona:** 05 **Unidades:** 000

Local: RUA ALBERTO AZAL, N° 231, LOTE 0000000005, QUADRA 000K, JARDIM NOVA APARECIDA, CEP 13369-164, CAPIVARI-SP

Lado do Imóvel: Ímpar

Área do Terreno: 250,00m²

Valor Venal do Terreno: 37.852,50

Área Construção: 168,90m²

Valor Venal da Construção: 82.119,18

Valor Venal Total : 119.971,68

(CENTO E DEZENOVE MIL E NOVECENTOS E SETENTA E UM REAIS E SESSENTA E OITO CENTAVOS).

Nada mais. O referido é verdade e dá fé, 08 de Outubro de 2025.

Certidão emitida às 09:04 horas do dia 08 de Outubro de 2025 (hora e data de Brasília) Código de controle da certidão: **CVVBD4005E746C81963F6589997821F774B**