



PODERJUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

CENTRAL DE MANDADOS DE BAURU

1ª VARA DO TRABALHO DE BAURU

PROCESSO: ATOrd 0010921-73.2014.5.15.0005

AUTOR: CLAUDENOR PEREIRA DE LIMA

RÉU: TRANSPORTADORA ONOFRE BARBOSA LTDA - EPP E  
OUTROS (3)

**AUTO DE REAVALIAÇÃO DE IMÓVEL**

No dia (23) do mês de JANEIRO do ano dois mil e vinte e três, para garantia da execução, penhorei e avalei o percentual de 100%, referente **a PROPRIEDADE do imóvel sob matrícula 14.589 do Cartório de Registro de Agudos**, a seguir descrito:

MATRÍCULA N.º	FICHA	OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS AGUDOS - SP	DATA	REGISTRO GERAL
14.589	- 01 -	JOSÉ GUILHERME FRANZINI DELEGADO	11-09-2013	LIVRO 2

**IMÓVEL:-** UM APARTAMENTO sob n° 406, tipo 3, localizado no 4º pavimento do Edifício denominado "Elegance Residence" – Bloco 1, situado na Avenida Joaquim Ferreira Souto sob n.878 – Vila Santa Cecília, nesta Cidade e Comarca de Agudos, apartamento esse composto de sala de estar e jantar, dormitório 1, dormitório 2, dormitório 3, banho 1, banho 2, circulação, área de serviço, cozinha e sacada grill, com Área real privativa de 64,310 m², Área real comum de 12,058 m² e Área real total de 76,368 m², com uma Fração Ideal de 1,147 % ou 47,186 m²., confrontando pela frente, com o estacionamento; pelo lado esquerdo, com o estacionamento; pelos fundos, com o hall de entrada e pelo lado direito, com o apartamento n° 405; e **uma (01) VAGA DE ESTACIONAMENTO** identificada sob n.23, vinculada a este apartamento, descoberta, situada em área comum, área útil comum e total de 12,125m²., fração ideal de terreno de 12,125m², equivalente a 0,2947%, confrontando pela frente, com a P.A. Veículo; pelo lado direito, com a vaga n° 22; pelo lado esquerdo, com a vaga n° 24 e pelos fundos, com a vaga n° 34.

. Reavaliado o imóvel (100%) em R\$ 255.000,00 (DUZENTOS E CINQUENTA E CINCO MIL REAIS). Nada Mais. Para constar, lavrei o presente. \_\_\_\_\_,  
Fabiola Carla Ferreira, Oficial de Justiça Avaliador Federal.

