



CERTIDÃO DE VALOR VENAL

Nº 23901/2024

EXERCÍCIO: 2024

Certificamos, a pedido da parte interessada, que revendo os assentamentos constatamos o valor venal relativo ao seguinte imóvel:

Imóvel: 81606 **Inscrição Cadastral:** 110.004.003.0000.061498

Endereço: DOUTOR JOSÉ PEIXE ABADE - nº4635 **Complemento:** PC 2133/94

Andar: **Apto:** **Edifício:** **Fração Ideal:** 1.0000

Loteamento: VILA SUARÃO (ANTIGA)

Quadra: 004 **Lote:** 3-PARTE **Zona:** Zona 1 Praia até Ferrovia **Inscr. Ant.:** 004 3-PARTE

Proprietário: IOANNIS AMERSSONIS

Compromissário:

Área do Terreno: 1000.0000

Área Edificada: 790.4000

Valor Venal Territorial: 272.109,92 (Duzentos e setenta e dois mil cento e nove reais e noventa e dois centavos)

Valor Venal Predial: 568.584,36 (Quinhentos e sessenta e oito mil quinhentos e oitenta e quatro reais e trinta e seis centavos)

Valor Venal do Imóvel: 840.694,28 (Oitocentos e quarenta mil seiscentos e noventa e quatro reais e vinte e oito centavos)

Itanhaém, Terça-feira, 19 de Março de 2024 às 11:46

A VALIDADE DESTA CERTIDÃO APLICA-SE AO EXERCÍCIO CORRENTE

A veracidade desta certidão está condicionada verificação de sua cópia original na Internet, no endereço
<https://servicosonline.gcaspp.com/pmitanhaem>

HCSKHH-023901/2024
19/3/2024 11:46:51