



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPETININGA

Secretaria Municipal de Finanças

Praça dos três poderes, 1000 - Jardim Marabá

20571/2024

CERTIDÃO DE VALOR VENAL

A Secretaria Municipal de Finanças da Prefeitura Municipal de Itapetininga, usando de suas atribuições que lhe são conferidas por Lei;

CERTIFICA, que consta nos assentamentos do Cadastro desta Municipalidade, que o Valor Venal do Imóvel abaixo descrito, para o exercício de **2024** é de **R\$ 4.230.292,62** (Quatro milhões duzentos e trinta mil duzentos e noventa e dois reais e sessenta e dois centavos)

Imóvel: 34230

Inscrição Cadastral: 01.11.041.0192.001 **Matrícula/Transcrição:** 41.716

Endereço: AVENIDA JOAO BARTH 666 **Complemento:**

Andar: Apto : **Bloco:** **Edifício:**

Bairro: VILA BARTH **Quadra:** 7 **Lote:** 23A27

Loteamento: VILA BARTH

Proprietário: FUNDACAO KARNIG BAZARIAN

Compromissário:

Área do Terreno: 2.324,00 M²

Área Edificada: 2.031,70 M²

Valor Venal Predial: R\$ 3.758.248,01

Valor Venal Territorial: R\$ 472.044,61

Itapetininga, Segunda-feira, 15 de Abril de 2024 às 17:03

A autenticidade desta Certidão poderá ser verificada no site da Prefeitura, no endereço <https://portalcidadao.jlsoft.com.br/pmitapetininga>

KDOBKK-020571/2024
15/4/2024 17:03:16