



**MUNICIPIO DE SERTÃOZINHO  
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA**

14170-120 - RUA JORDAO BORGHETTI Jardim Recreio SERTÃOZINHO SP

## **CERTIDÃO DE VALOR VENAL**

Número: 560481/2025

Data Geração: 25/02/2025

Data Validade: 25/04/2025

CERTIFICAMOS, a pedido da parte interessada, constar que os valores e atributos abaixo descritos foram atribuidos a este cadastro.

Esta certidão refere-se apenas ao valor venal, não isentando de eventuais débitos anteriores a essa data.

### **Identificação**

Inscrição	01-1305-1-0010-000	IdFisico	2521000
Responsável	ANA HELENA DA SILVEIRA FERNANDES - Crc	143409	
Local do Imóvel	14170-730 - RUA . JOSELIA IDA SARAN SVERZUT, 457		
Bairro/Loteamento	JARDIM SAO JOSE	Quadra: 15	Lote: 10
Bairro	JARDIM SAO JOSE	Cidade: SERTÃOZINHO	Estado: SP

Exercício de Lancto 2025

Área Terreno 639,10

Área Edificada 328,49

Vir Venal Territorial R\$44.487,75

Vir Venal Edificação R\$276.706,84

Vir Venal Imóvel R\$321.194,59

Data Emissão: 25/02/2025

A veracidade da informação poderá ser verificada na seguinte página da Internet:

<http://www.sertaozinho.sp.gov.br>

Número: 560481/2025

Inscrição: 2521000

**ATENÇÃO:** Qualquer rasura ou emenda **INVALIDARÁ** este documento.

Este documento tem a validade somente para o exercício de

*Certidão Emitida Gratuitamente*