

CERTIDÃO DE VALOR VENAL DO ANO DE 2025

Nº: CVV-61715/2025
Chave: E8AB1066

O Departamento de Receita e Fiscalização da Secretaria Municipal de Fazenda, certifica o(s) valor(es) venal(is), do imóvel com inscrição imobiliária abaixo identificado, conforme dados constantes em nossos cadastros.

INFORMAÇÕES DO IMÓVEL:

PROPRIETÁRIO: DEOCLECIANO REIS DA SILVA	CPF: 295.336.878-78
I.C. REDUZIDO: 94435	INSCRIÇÃO CADASTRAL: 3412-023-003
LOGRADOURO: RUA DOS METALURGICOS, Nº 00063	COMPLEMENTO: APTO.03
BAIRRO: ANTONIETA - CHAC.	CEP: 13480-000
CONDOMÍNIO:	LOTE: C
SUSPENSO: NÃO	BLOCO:
QUADRA:	DATA DE CONSTRUÇÃO: 2011
FRAÇÃO IDEAL: 0.0625000000	SITUAÇÃO IMÓVEL: ATIVO
	LOTEAMENTO:

VALOR VENAL:

TERRENO: 1.072,59 (m²) | R\$ 2.839,15 (Dois Mil, Oitocentos e Trinta e Nove Reais e Quinze Centavos)
EDIFICAÇÃO: 70,43 (m²) | R\$ 28.576,27 (Vinte e Oito Mil, Quinhentos e Setenta e Seis Reais e Vinte e Sete Centavos)
EDIFICAÇÃO ESPECIAL: 0,00 (m²) | R\$ 0,00 (Zero)
TOTAL: R\$ 31.415,42 (Trinta e Um Mil, Quatrocentos e Quinze Reais e Quarenta e Dois Centavos)

Fica ressalvado, entretanto, o direito que cabe a Fazenda Municipal, de efetuar qualquer correção, por erro do lançamento, posteriormente apurado. Certidão emitida em conformidade a Lei Complementar 190/97 e alterações posteriores.

LIMEIRA/SP, 24 de Novembro de 2025

