

**Estado:** São Paulo

**Tribunal:** TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

**Comarca:** REGISTRO

**Foro:** REGISTRO

**Vara:** VARA DO TRABALHO DE REGISTRO

**Escrivão/Diretor:** DIRCE SATIKO OKADA USUKI

## **CERTIDÃO DE PENHORA**

Certifico para fins de averbação da penhora da propriedade ou de direitos sobre o(s) imóvel(is) efetuada no processo como adiante se contém:

### **PROCESSO**

**NATUREZA DO PROCESSO:** EXECUÇÃO TRABALHISTA

**Número de ordem:** 0010055-23.2021.5.15.0069

#### **Exequente(s)**

**LUCAS DE CASTRO PIMENTA**

**CPF:** 419.715.888-22

#### **Executado(a, os, as)**

**PESCO EMPREENDIMENTOS LTDA**

**CNPJ:** 02.312.703/0001-80

**ANA VALERIA DE CAMARGO CORFIATIS**

**CNPJ:** 06.161.512/0001-16

**LUIZ CARLOS TROCCOLI**

**CPF:** 373.915.858-15

**FLAVIO ROBERTO FARIA**

**CPF:** 577.640.188-72

**ANA VALERIA DE CAMARGO CORFIATIS**

**CPF:** 159.175.458-55

#### **Terceiro(s)**

**Valor da dívida:** R\$ 39.919,00

### **IMÓVEIS PENHORADOS**

1.

**Protocolo de Penhora Online:** PH000534666

**Endereço do imóvel:** Rodovia Regis Bittencourt Km 358,5 Norte

**Bairro:** Santa Rita do Ribeira

**Município:** MIRACATU

**Estado:** São Paulo

**Número da Matrícula:** 9600pdf

**Cartório de Registro de Imóveis:** OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE MIRACATU - SP

**DADOS INFORMATIVOS:**

**TIPO DA CONSTRUÇÃO:** PENHORA

**Data do auto ou termo:** 20/09/2024

**Percentual penhorado (%):** 100,00

**Percentual do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel (Compromissário comprador, devedor fiduciante etc.):** % 100,00

**Nome do proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel:** LUIZ CARLOS TROCCOLI

**O Proprietário ou titular de direitos sobre o imóvel é parte no processo?** Sim

**Nome do depositário:** Ana Valéria de Carmargo Corfiatis

**Eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.**

**EMOLUMENTOS**

Serão pagos a final ou no cancelamento ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel.

**Data da decisão:** 28/08/2024

**Folhas:** Id's b54897 e d23f585

**ADVOGADO/SOLICITANTE**

**Nome:**

**Telefone para contato:**

**E-mail:**

**Número OAB:**

**Estado OAB:**

**O referido é verdade e dou fé.**

**Data:** 20/09/2024 08:40:17

**Emitido por:** JOSE ALEX ALVES VIANA

**Cargo:**

Documento eletrônico produzido conforme disposto no artigo 837 do CPC, devendo para validade e acesso no Oficial de Registro de Imóveis ser transmitido e recepcionado em meio eletrônico no site <http://novo.oficioeletronico.com.br>, cujo *download* comprova sua autoria e integridade.

**Dados preenchidos em formulário eletrônico, dispensadas a qualificação completa das partes e a descrição completa do imóvel.**

