

# CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS CERQUILHO - SP

MATRÍCULA  
**16.333**

FICHA  
**01**

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL  
CNS: 143115

**CERQUILHO - SP, 25 de abril de 2024.**

**IMÓVEL:** PRÉDIO RESIDENCIAL, sob nº 210, da Rua Achilles Audi, afastado do alinhamento da rua, feito de tijolos e coberto de telhas, com 258,34 metros quadrados de construção, edificado no Lote de Terreno, situado neste Município e Comarca de Cerquilha-SP, com as seguintes medidas e confrontações: na frente, por 13,30 metros, com a Rua Achilles Audi; do lado esquerdo, visto de frente, com Afonso Sebastiani, por 50,00 metros; nos fundos, com Palmira Sebastiani Audi, por 13,30 metros; do lado direito, com Nadir de O. Chaguri, por 50,00 metros, fechando-se o perímetro e encerrando a área com 665,00 metros quadrados.

**CONTRIBUINTE:** 4.43.74.00375.01

**PROPRIETÁRIOS:** **DINAMAR REGINA SCOMPARIM SOARES**, RG nº 7913438-SSP/SP, CPF/MF nº 956.777.718-72, brasileira, bancária, e seu marido **MARCELO ANTONIO SOARES**, RG nº 18546785-SSP/SP, CPF/MF nº 106.071.578-36, brasileiro, conciliador contábil, casados pelo regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Achilles Audi, nº 210, Cerquilha-SP.

**REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula - 19.823 do Cartório de Registro de Imóveis de Tietê - SP.

Oficial \_\_\_\_\_ (Francisco Antonio Fogaça)

**Av-01/16.333 - (PENHORA) - Em 25 de abril de 2024.**

Procede-se à presente averbação, para ficar constando que, conforme Certidão de Penhora, expedida em 23 de abril de 2024, pela Vara do Trabalho de Rio Claro-SP, extraída dos autos de **EXECUÇÃO TRABALHISTA**, nº de ordem: 00108986820215150010, figurando, como **EXEQUENTE**, **ROSIMAR APARECIDA DE CARVALHO BUSA**, CPF/MF. nº 383.205.548-70, e, como **EXECUTADOS**, **MARCELO ANTONIO SOARES INDUSTRIA DE MEIAS E CUECAS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF. nº 12.941.627/0001-26, **MARCELO ANTONIO SOARES**, CPF/MF. nº 106.071.578-36, e **WORLD POLO MEIAS E CUECAS LTDA**, CNPJ/MF. nº 37.367.830/0001-61, foi **PENHORADO** o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade do executado **MARCELO ANTONIO SOARES**. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 30.000,00. **FIEL DEPOSITÁRIO:** **MARCELO ANTONIO SOARES INDUSTRIA DE MEIAS E CUECAS LTDA**. (Protocolo nº 37.963 de 24/04/2024).

(continua no verso)

MATRÍCULA

16.333

FICHA

01

VERSO

Selo: 143115331TS000060464KB248

Oficial

(Francisco Antonio Fogaça)

**PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 21,14**

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)